Общество с ограниченной ответственностью
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
Отрада Девелопмент

ИНН 5024091623 КПП 502401001 ОГРН 1075024008938 ОКПО 81698382
✉143442, Россия, МО, г.о. Красногорск, п.Отрадное, ул.Клубная, д.5, пом.331
Р/с 40702810040000000960 в ПАО «Сбербанк России», к/с 30101810400000000225, БИК 044525225,
☎ (495) 739-26-07, 📧: info@otradaclub.ru

СПРАВКА О РАЗМЕРЕ СОБСТВЕННЫХ СРЕДСВ И НОРМАТИВАХ ФИНАНСОВОЙ УСТОЙЧИВОСТИ ООО СЗ «Отрада Девелопмент» по состоянию на 30 сентября 2026 года

Наименование установленного показателя (норматива)	Значение показателя
1. Норматив обеспеченности обязательств (Н1)	2,92
2. Норматив целевого использования средств (Н2)	0,31
3. Норматив безубыточности (Н3)	2

Расчет нормативов

Тыс.руб.

1. Внеоборотные активы (стр.1100)	4 088 010
2. Незавершенное строительство (стр.1150,1190)	1 790 988
3. Дебиторская задолженность (стр.1230) за минусом обязательств по ДДУ (Дт сч.76.09)	782 569
4. Краткосрочные финансовые вложения (стр.1240)	50 900
5. Долгосрочные обязательства (стр.1400)	13 660 292
6. Краткосрочные обязательства (стр.1500) за минусом обязательство по ДДУ (Кт сч.86.02)	1 220 555
7. Обязательства по ДДУ (К-т сч. 86.2 в стр.1520)	10 841 212
8. Итог баланса (стр.1700)	31 704 013
9. Чистые активы	5 981 954
Норматив обеспеченности обязательств Н1>1 (стр.8/стр.7)	2,92
Норматив целевого использования средств Н2<1 (стр.1100+стр. 1230 +стр.1240-стр.1150,1190)/(стр.1400+стр.1500+ЧА-п.7)	0,31

Генеральный директор Гоголь Н.Н

Главный бухгалтер Латышева В.А.

29 октября 2026 года