Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2024 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	28	03	2025
Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНВЕСТСТРОЙ"	По ОКПО	86121960		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	0726005785		
Вид экономической деятельности: Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности: Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ/ОКФС	12300	16	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес) г. Нальчик, ул. Лермонтова, двлд. 54, кв. 410, 360017

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 г.[1]	На 31 декабря 2023 г.[2]	На 31 декабря 2022 г.[3]
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы[4]	1150	-	-	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы[5]	1170	15 986	15 986	-
	Запасы	1210	-	11	11
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	19	-	-
	Финансовые и другие оборотные активы[6]	1230	1 046	219	205
	БАЛАНС	1600	17 051	16 216	216
	ПАССИВ				
	Капитал и резервы[10]	1300	1 028	11	11
	Долгосрочные заемные средства	1410	16 000	16 190	190
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	23	15	15
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	17 051	16 216	216

Руководитель _____ Нартыжева Н.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

"28" марта 2025 г.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 282e65b7-38f9-47fb-b4ff-0448786a05e7

	ООО "ИНВЕСТСТРОЙ", НАРТЫЖЕВА НИНА АУЕСОВНА, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	**28.03.25** 10:31 (MSK)	Сертификат 0276A2A90082B2BE83402CD99E6C4EA144
ДЕКЛАРАЦИЯ	**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ,** Гучев Ахмед Анатольевич, Руководитель	**28.03.25** 10:49 (MSK)	Сертификат 09A39EB1A69E112C0C1461AD76B50321

Отчет о финансовых результатах

за 2024 г.

		Коды
	Форма по ОКУД	0710002
	Дата (число, месяц, год)	
Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНВЕСТСТРОЙ"	По ОКПО	86121960
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	0726005785
Вид экономической деятельности: Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.2
Организационно-правовая форма / форма собственности: Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ/ОКФС	12300 / 16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 2024 г.[1]	На 2023 г.[2]
	Выручка[7]	2110	1 500	-
	Расходы по обычной деятельности[8]	2120	(417)	(-)
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(36)	(-)
	Налог на прибыль (доходы)[9]	2410	(19)	(-)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 028	-

Руководитель _____ Нартыжева Н.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " марта 2025 г.

Примечания
1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается год, предшествующий предыдущему.
4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
6. Включая дебиторскую задолженность.
7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.
10. Некоммерческая организация вместо показателей "Капитал и резервы" включает показатели "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Идентификатор: 282e65b7-38f9-47fb-b4ff-0448786a05e7

	ООО "ИНВЕСТСТРОЙ", НАРТЫЖЕВА НИНА АУЕСОВНА, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	28.03.25 10:31 (MSK)	Сертификат 0276A2A90082B2BE83402CD99E6C4EA144
ДЕКЛАРАЦИЯ	УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ, Гучев Ахмед Анатольевич, Руководитель	28.03.25 10:49 (MSK)	Сертификат 09A39EB1A69E112C0C1461AD76B50321