ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 07-000362 от 05.11.2026

Многоквартирный жилой дом со встренными нежилыми помещениями и подземным встроенно-пристроенным паркингом по ул.Кирова в г.Нальчик, КБР

Дата первичного размещения: 04.02.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АМАЛЬ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СЗ АМАЛЬ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **364024**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Чеченская Респ**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **район**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Шейх-Мансуровский**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Поповича**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 26;** Строение: **стр 1**
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: **кв 49**
	1.2.10	Уточнение адреса: **364024, Чеченская Респ, г Грозный, р-н Шейх-Мансуровский, ул Поповича, д 26 стр 1, кв 49**

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+78938808800**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **marzei@yandex.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **http://www.szamal.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Мирзоев**
	1.5.2	Имя: **Керим**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Борисович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АМАЛЬ"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **072196571678**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **2013013280**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1252000010129**
	2.1.3	Дата регистрации: **26.11.2025**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Мирзоев**
	3.3.2	Имя: **Керим**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Борисович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **07215059437**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **072196571678**

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **0,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **0,00 тыс. руб.**

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **0,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **"Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземным встроенно-пристроенным паркингом по ул.Кирова в г.Нальчик, КБР" (корректировка)**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Кабардино-Балкарская Республика**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**

	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Нальчик**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Кирова**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Б/н**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **13**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **13**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **37886.68 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Сборно-монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **D**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **23 487,20 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **4 711,60 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **28 198,80 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **5**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **5**

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Фирма Геотехника**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **0715000753**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Тлихураев**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Залим**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Юрьевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **070105864683**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **19.07.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **07-2-1-2-039575-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **АКАДЕМЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5003096010**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"СК-ТЕЛЕКОМ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **0725015477**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **07-09-81-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.09.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.08.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **08.12.2025**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **07.12.2030**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: **Мамхегов**
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: **Альберт**
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): **Мухамедович**

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **07:09:0102021:5821**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **8 543,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **17**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Согласно проекту планировки**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Согласно проекту планировки**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Согласно проекту планировки**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Согласно проекту планировки**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Отсутствуют**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **4.45 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **42.8 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **374**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **191**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **151**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **40**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	47.40	1	21.80	3.15
2	Квартира	2	1	51.40	1	20.60	3.15
3	Квартира	2	1	51.40	1	20.60	3.15
4	Квартира	2	1	78.40	2	47.50	3.15
5	Квартира	2	1	51.80	1	23.60	3.15
6	Квартира	2	1	83.60	2	48.70	3.15
7	Квартира	2	1	45.90	1	19.90	3.15
8	Квартира	3	1	47.40	1	21.80	3.15
9	Квартира	3	1	51.40	1	20.60	3.15

10	Квартира	3	1	51.40	1	20.60	3.15
11	Квартира	3	1	78.40	2	47.50	3.15
12	Квартира	3	1	51.80	1	23.60	3.15
13	Квартира	3	1	83.60	2	48.70	3.15
14	Квартира	3	1	45.90	1	19.90	3.15
15	Квартира	4	1	47.40	1	21.80	3.15
16	Квартира	4	1	51.40	1	20.60	3.15
17	Квартира	4	1	51.40	1	20.60	3.15
18	Квартира	4	1	78.40	2	47.50	3.15
19	Квартира	4	1	51.80	1	23.60	3.15
20	Квартира	4	1	83.60	2	48.70	3.15
21	Квартира	4	1	45.90	1	19.90	3.15
22	Квартира	5	1	47.40	1	21.80	3.15
23	Квартира	5	1	51.40	1	20.60	3.15
24	Квартира	5	1	51.40	1	20.60	3.15
25	Квартира	5	1	78.40	2	47.50	3.15
26	Квартира	5	1	51.80	1	23.60	3.15
27	Квартира	5	1	83.60	2	48.70	3.15
28	Квартира	5	1	45.90	1	19.90	3.15
29	Квартира	6	1	47.40	1	21.80	3.15
30	Квартира	6	1	51.40	1	20.60	3.15
31	Квартира	6	1	51.40	1	20.60	3.15
32	Квартира	6	1	78.40	2	47.50	3.15
33	Квартира	6	1	51.80	1	23.60	3.15
34	Квартира	6	1	83.60	2	48.70	3.15
35	Квартира	6	1	45.90	1	19.90	3.15
36	Квартира	7	1	47.40	1	21.80	3.15
37	Квартира	7	1	51.40	1	20.60	3.15
38	Квартира	7	1	51.40	1	20.60	3.15
39	Квартира	7	1	78.40	2	47.50	3.15
40	Квартира	7	1	51.80	1	23.60	3.15
41	Квартира	7	1	83.60	2	48.70	3.15
42	Квартира	7	1	45.90	1	19.90	3.15
43	Квартира	8	1	47.40	1	21.80	3.15
44	Квартира	8	1	51.40	1	20.60	3.15
45	Квартира	8	1	51.40	1	20.60	3.15
46	Квартира	8	1	78.40	2	47.50	3.15
47	Квартира	8	1	51.80	1	23.60	3.15
48	Квартира	8	1	83.60	2	48.70	3.15
49	Квартира	8	1	45.90	1	19.90	3.15
50	Квартира	9	1	47.40	1	21.80	3.15
51	Квартира	9	1	51.40	1	20.60	3.15
52	Квартира	9	1	51.40	1	20.60	3.15
53	Квартира	9	1	78.40	2	47.50	3.15
54	Квартира	9	1	51.80	1	23.60	3.15

55	Квартира	9	1	83.60	2	48.70	3.15
56	Квартира	9	1	45.90	1	19.90	3.15
57	Квартира	10	1	47.40	1	21.80	3.15
58	Квартира	10	1	51.40	1	20.60	3.15
59	Квартира	10	1	51.40	1	20.60	3.15
60	Квартира	10	1	78.40	2	47.50	3.15
61	Квартира	10	1	51.80	1	23.60	3.15
62	Квартира	10	1	83.60	2	48.70	3.15
63	Квартира	10	1	45.90	1	19.90	3.15
64	Квартира	11	1	47.40	1	21.80	3.15
65	Квартира	11	1	51.40	1	20.60	3.15
66	Квартира	11	1	51.40	1	20.60	3.15
67	Квартира	11	1	78.40	2	47.50	3.15
68	Квартира	11	1	51.80	1	23.60	3.15
69	Квартира	11	1	83.60	2	48.70	3.15
70	Квартира	11	1	45.90	1	19.90	3.15
71	Квартира	12	1	47.40	1	21.80	3.15
72	Квартира	12	1	51.40	1	20.60	3.15
73	Квартира	12	1	51.40	1	20.60	3.15
74	Квартира	12	1	78.40	2	47.50	3.15
75	Квартира	12	1	51.80	1	23.60	3.15
76	Квартира	12	1	83.60	2	48.70	3.15
77	Квартира	12	1	45.90	1	19.90	3.15
78	Квартира	2	2	112.80	3	54.10	3.15
79	Квартира	2	2	55.70	1	20.90	3.15
80	Квартира	2	2	81.80	2	44.50	3.15
81	Квартира	2	2	51.40	1	22.30	3.15
82	Квартира	2	2	52.80	1	21.90	3.15
83	Квартира	2	2	80.40	2	41.10	3.15
84	Квартира	2	2	46.20	1	17.60	3.15
85	Квартира	3	2	112.80	3	54.10	3.15
86	Квартира	3	2	55.70	1	20.90	3.15
87	Квартира	3	2	81.80	2	44.50	3.15
88	Квартира	3	2	51.40	1	22.30	3.15
89	Квартира	3	2	52.80	1	21.90	3.15
90	Квартира	3	2	80.40	2	41.10	3.15
91	Квартира	3	2	46.20	1	17.60	3.15
92	Квартира	4	2	112.80	3	54.10	3.15
93	Квартира	4	2	55.70	1	20.90	3.15
94	Квартира	4	2	81.80	2	44.50	3.15
95	Квартира	4	2	51.40	1	22.30	3.15
96	Квартира	4	2	52.80	1	21.90	3.15
97	Квартира	4	2	80.40	2	41.10	3.15
98	Квартира	4	2	46.20	1	17.60	3.15
99	Квартира	5	2	112.80	3	54.10	3.15

100	Квартира	5	2	55.70	1	20.90	3.15
101	Квартира	5	2	81.80	2	44.50	3.15
102	Квартира	5	2	51.40	1	22.30	3.15
103	Квартира	5	2	52.80	1	21.90	3.15
104	Квартира	5	2	80.40	2	41.10	3.15
105	Квартира	5	2	46.20	1	17.60	3.15
106	Квартира	6	2	112.80	3	54.10	3.15
107	Квартира	6	2	55.70	1	20.90	3.15
108	Квартира	6	2	81.80	2	44.50	3.15
109	Квартира	6	2	51.40	1	22.30	3.15
110	Квартира	6	2	52.80	1	21.90	3.15
111	Квартира	6	2	80.40	2	41.10	3.15
112	Квартира	6	2	46.20	1	17.60	3.15
113	Квартира	7	2	112.80	3	54.10	3.15
114	Квартира	7	2	55.70	1	20.90	3.15
115	Квартира	7	2	81.80	2	44.50	3.15
116	Квартира	7	2	51.40	1	22.30	3.15
117	Квартира	7	2	52.80	1	21.90	3.15
118	Квартира	7	2	80.40	2	41.10	3.15
119	Квартира	7	2	46.20	1	17.60	3.15
120	Квартира	8	2	112.80	3	54.10	3.15
121	Квартира	8	2	55.70	1	20.90	3.15
122	Квартира	8	2	81.80	2	44.50	3.15
123	Квартира	8	2	51.40	1	22.30	3.15
124	Квартира	8	2	52.80	1	21.90	3.15
125	Квартира	8	2	80.40	2	41.10	3.15
126	Квартира	8	2	46.20	1	17.60	3.15
127	Квартира	9	2	112.80	3	54.10	3.15
128	Квартира	9	2	55.70	1	20.90	3.15
129	Квартира	9	2	81.80	2	44.50	3.15
130	Квартира	9	2	51.40	1	22.30	3.15
131	Квартира	9	2	52.80	1	21.90	3.15
132	Квартира	9	2	80.40	2	41.10	3.15
133	Квартира	9	2	46.20	1	17.60	3.15
134	Квартира	10	2	112.80	3	54.10	3.15
135	Квартира	10	2	55.70	1	20.90	3.15
136	Квартира	10	2	81.80	2	44.50	3.15
137	Квартира	10	2	51.40	1	22.30	3.15
138	Квартира	10	2	52.80	1	21.90	3.15
139	Квартира	10	2	80.40	2	41.10	3.15
140	Квартира	10	2	46.20	1	17.60	3.15
141	Квартира	11	2	112.80	3	54.10	3.15
142	Квартира	11	2	55.70	1	20.90	3.15
143	Квартира	11	2	81.80	2	44.50	3.15
144	Квартира	11	2	51.40	1	22.30	3.15

145	Квартира	11	2	52.80	1	21.90	3.15
146	Квартира	11	2	80.40	2	41.10	3.15
147	Квартира	11	2	46.20	1	17.60	3.15
148	Квартира	12	2	112.80	3	54.10	3.15
149	Квартира	12	2	55.70	1	20.90	3.15
150	Квартира	12	2	81.80	2	44.50	3.15
151	Квартира	12	2	51.40	1	22.30	3.15
152	Квартира	12	2	52.80	1	21.90	3.15
153	Квартира	12	2	80.40	2	41.10	3.15
154	Квартира	12	2	46.20	1	17.60	3.15
155	Квартира	2	3	76.80	2	36.70	3.15
156	Квартира	2	3	47.60	1	18.50	3.15
157	Квартира	2	3	52.10	1	23.60	3.15
158	Квартира	2	3	52.30	1	25.20	3.15
159	Квартира	2	3	47.60	1	18.50	3.15
160	Квартира	2	3	76.80	2	36.70	3.15
161	Квартира	3	3	76.80	2	36.70	3.15
162	Квартира	3	3	47.60	1	18.50	3.15
163	Квартира	3	3	52.10	1	23.60	3.15
164	Квартира	3	3	52.30	1	25.20	3.15
165	Квартира	3	3	47.60	1	18.50	3.15
166	Квартира	3	3	76.80	2	36.70	3.15
167	Квартира	4	3	76.80	2	36.70	3.15
168	Квартира	4	3	47.60	1	18.50	3.15
169	Квартира	4	3	52.10	1	23.60	3.15
170	Квартира	4	3	52.30	1	25.20	3.15
171	Квартира	4	3	47.60	1	18.50	3.15
172	Квартира	4	3	76.80	2	36.70	3.15
173	Квартира	5	3	76.80	2	36.70	3.15
174	Квартира	5	3	47.60	1	18.50	3.15
175	Квартира	5	3	52.10	1	23.60	3.15
176	Квартира	5	3	52.30	1	25.20	3.15
177	Квартира	5	3	47.60	1	18.50	3.15
178	Квартира	5	3	76.80	2	36.70	3.15
179	Квартира	6	3	76.80	2	36.70	3.15
180	Квартира	6	3	47.60	1	18.50	3.15
181	Квартира	6	3	52.10	1	23.60	3.15
182	Квартира	6	3	52.30	1	25.20	3.15
183	Квартира	6	3	47.60	1	18.50	3.15
184	Квартира	6	3	76.80	2	36.70	3.15
185	Квартира	7	3	76.80	2	36.70	3.15
186	Квартира	7	3	47.60	1	18.50	3.15
187	Квартира	7	3	52.10	1	23.60	3.15
188	Квартира	7	3	52.30	1	25.20	3.15
189	Квартира	7	3	47.60	1	18.50	3.15

190	Квартира	7	3	76.80	2	36.70	3.15
191	Квартира	8	3	76.80	2	36.70	3.15
192	Квартира	8	3	47.60	1	18.50	3.15
193	Квартира	8	3	52.10	1	23.60	3.15
194	Квартира	8	3	52.30	1	25.20	3.15
195	Квартира	8	3	47.60	1	18.50	3.15
196	Квартира	8	3	76.80	2	36.70	3.15
197	Квартира	9	3	76.80	2	36.70	3.15
198	Квартира	9	3	47.60	1	18.50	3.15
199	Квартира	9	3	52.10	1	23.60	3.15
200	Квартира	9	3	52.30	1	25.20	3.15
201	Квартира	9	3	47.60	1	18.50	3.15
202	Квартира	9	3	76.80	2	36.70	3.15
203	Квартира	10	3	76.80	2	36.70	3.15
204	Квартира	10	3	47.60	1	18.50	3.15
205	Квартира	10	3	52.10	1	23.60	3.15
206	Квартира	10	3	52.30	1	25.20	3.15
207	Квартира	10	3	47.60	1	18.50	3.15
208	Квартира	10	3	76.80	2	36.70	3.15
209	Квартира	11	3	76.80	2	36.70	3.15
210	Квартира	11	3	47.60	1	18.50	3.15
211	Квартира	11	3	52.10	1	23.60	3.15
212	Квартира	11	3	52.30	1	25.20	3.15
213	Квартира	11	3	47.60	1	18.50	3.15
214	Квартира	11	3	76.80	2	36.70	3.15
215	Квартира	12	3	76.80	2	36.70	3.15
216	Квартира	12	3	47.60	1	18.50	3.15
217	Квартира	12	3	52.10	1	23.60	3.15
218	Квартира	12	3	52.30	1	25.20	3.15
219	Квартира	12	3	47.60	1	18.50	3.15
220	Квартира	12	3	76.80	2	36.70	3.15
221	Квартира	2	4	46.20	1	17.60	3.15
222	Квартира	2	4	80.40	2	41.10	3.15
223	Квартира	2	4	52.80	1	21.90	3.15
224	Квартира	2	4	51.40	1	22.30	3.15
225	Квартира	2	4	81.80	2	44.50	3.15
226	Квартира	2	4	55.70	1	20.90	3.15
227	Квартира	2	4	112.80	3	54.10	3.15
228	Квартира	3	4	46.20	1	17.60	3.15
229	Квартира	3	4	80.40	2	41.10	3.15
230	Квартира	3	4	52.80	1	21.90	3.15
231	Квартира	3	4	51.40	1	22.30	3.15
232	Квартира	3	4	81.80	2	44.50	3.15
233	Квартира	3	4	55.70	1	20.90	3.15
234	Квартира	3	4	112.80	3	54.10	3.15

235	Квартира	4	4	46.20	1	17.60	3.15
236	Квартира	4	4	80.40	2	41.10	3.15
237	Квартира	4	4	52.80	1	21.90	3.15
238	Квартира	4	4	51.40	1	22.30	3.15
239	Квартира	4	4	81.80	2	44.50	3.15
240	Квартира	4	4	55.70	1	20.90	3.15
241	Квартира	4	4	112.80	3	54.10	3.15
242	Квартира	5	4	46.20	1	17.60	3.15
243	Квартира	5	4	80.40	2	41.10	3.15
244	Квартира	5	4	52.80	1	21.90	3.15
245	Квартира	5	4	51.40	1	22.30	3.15
246	Квартира	5	4	81.80	2	44.50	3.15
247	Квартира	5	4	55.70	1	20.90	3.15
248	Квартира	5	4	112.80	3	54.10	3.15
249	Квартира	6	4	46.20	1	17.60	3.15
250	Квартира	6	4	80.40	2	41.10	3.15
251	Квартира	6	4	52.80	1	21.90	3.15
252	Квартира	6	4	51.40	1	22.30	3.15
253	Квартира	6	4	81.80	2	44.50	3.15
254	Квартира	6	4	55.70	1	20.90	3.15
255	Квартира	6	4	112.80	3	54.10	3.15
256	Квартира	7	4	46.20	1	17.60	3.15
257	Квартира	7	4	80.40	2	41.10	3.15
258	Квартира	7	4	52.80	1	21.90	3.15
259	Квартира	7	4	51.40	1	22.30	3.15
260	Квартира	7	4	81.80	2	44.50	3.15
261	Квартира	7	4	55.70	1	20.90	3.15
262	Квартира	7	4	112.80	3	54.10	3.15
263	Квартира	8	4	46.20	1	17.60	3.15
264	Квартира	8	4	80.40	2	41.10	3.15
265	Квартира	8	4	52.80	1	21.90	3.15
266	Квартира	8	4	51.40	1	22.30	3.15
267	Квартира	8	4	81.80	2	44.50	3.15
268	Квартира	8	4	55.70	1	20.90	3.15
269	Квартира	8	4	112.80	3	54.10	3.15
270	Квартира	9	4	46.20	1	17.60	3.15
271	Квартира	9	4	80.40	2	41.10	3.15
272	Квартира	9	4	52.80	1	21.90	3.15
273	Квартира	9	4	51.40	1	22.30	3.15
274	Квартира	9	4	81.80	2	44.50	3.15
275	Квартира	9	4	55.70	1	20.90	3.15
276	Квартира	9	4	112.80	3	54.10	3.15
277	Квартира	10	4	46.20	1	17.60	3.15
278	Квартира	10	4	80.40	2	41.10	3.15
279	Квартира	10	4	52.80	1	21.90	3.15

280	Квартира	10	4	51.40	1	22.30	3.15
281	Квартира	10	4	81.80	2	44.50	3.15
282	Квартира	10	4	55.70	1	20.90	3.15
283	Квартира	10	4	112.80	3	54.10	3.15
284	Квартира	11	4	46.20	1	17.60	3.15
285	Квартира	11	4	80.40	2	41.10	3.15
286	Квартира	11	4	52.80	1	21.90	3.15
287	Квартира	11	4	51.40	1	22.30	3.15
288	Квартира	11	4	81.80	2	44.50	3.15
289	Квартира	11	4	55.70	1	20.90	3.15
290	Квартира	11	4	112.80	3	54.10	3.15
291	Квартира	12	4	46.20	1	17.60	3.15
292	Квартира	12	4	80.40	2	41.10	3.15
293	Квартира	12	4	52.80	1	21.90	3.15
294	Квартира	12	4	51.40	1	22.30	3.15
295	Квартира	12	4	81.80	2	44.50	3.15
296	Квартира	12	4	55.70	1	20.90	3.15
297	Квартира	12	4	112.80	3	54.10	3.15
298	Квартира	2	5	47.40	1	21.80	3.15
299	Квартира	2	5	51.40	1	20.60	3.15
300	Квартира	2	5	51.40	1	20.60	3.15
301	Квартира	2	5	78.40	2	47.50	3.15
302	Квартира	2	5	51.80	1	23.60	3.15
303	Квартира	2	5	83.60	2	48.70	3.15
304	Квартира	2	5	45.90	1	19.90	3.15
305	Квартира	3	5	47.40	1	21.80	3.15
306	Квартира	3	5	51.40	1	20.60	3.15
307	Квартира	3	5	51.40	1	20.60	3.15
308	Квартира	3	5	78.40	2	47.50	3.15
309	Квартира	3	5	51.80	1	23.60	3.15
310	Квартира	3	5	83.60	2	48.70	3.15
311	Квартира	3	5	45.90	1	19.90	3.15
312	Квартира	4	5	47.40	1	21.80	3.15
313	Квартира	4	5	51.40	1	20.60	3.15
314	Квартира	4	5	51.40	1	20.60	3.15
315	Квартира	4	5	78.40	2	47.50	3.15
316	Квартира	4	5	51.80	1	23.60	3.15
317	Квартира	4	5	83.60	2	48.70	3.15
318	Квартира	4	5	45.90	1	19.90	3.15
319	Квартира	5	5	47.40	1	21.80	3.15
320	Квартира	5	5	51.40	1	20.60	3.15
321	Квартира	5	5	51.40	1	20.60	3.15
322	Квартира	5	5	78.40	2	47.50	3.15
323	Квартира	5	5	51.80	1	23.60	3.15
324	Квартира	5	5	83.60	2	48.70	3.15

325	Квартира	5	5	45.90	1	19.90	3.15
326	Квартира	6	5	47.40	1	21.80	3.15
327	Квартира	6	5	51.40	1	20.60	3.15
328	Квартира	6	5	51.40	1	20.60	3.15
329	Квартира	6	5	78.40	2	47.50	3.15
330	Квартира	6	5	51.80	1	23.60	3.15
331	Квартира	6	5	83.60	2	48.70	3.15
332	Квартира	6	5	45.90	1	19.90	3.15
333	Квартира	7	5	47.40	1	21.80	3.15
334	Квартира	7	5	51.40	1	20.60	3.15
335	Квартира	7	5	51.40	1	20.60	3.15
336	Квартира	7	5	78.40	2	47.50	3.15
337	Квартира	7	5	51.80	1	23.60	3.15
338	Квартира	7	5	83.60	2	48.70	3.15
339	Квартира	7	5	45.90	1	19.90	3.15
340	Квартира	8	5	47.40	1	21.80	3.15
341	Квартира	8	5	51.40	1	20.60	3.15
342	Квартира	8	5	51.40	1	20.60	3.15
343	Квартира	8	5	78.40	2	47.50	3.15
344	Квартира	8	5	51.80	1	23.60	3.15
345	Квартира	8	5	83.60	2	48.70	3.15
346	Квартира	8	5	45.90	1	19.90	3.15
347	Квартира	9	5	47.40	1	21.80	3.15
348	Квартира	9	5	51.40	1	20.60	3.15
349	Квартира	9	5	51.40	1	20.60	3.15
350	Квартира	9	5	78.40	2	47.50	3.15
351	Квартира	9	5	51.80	1	23.60	3.15
352	Квартира	9	5	83.60	2	48.70	3.15
353	Квартира	9	5	45.90	1	19.90	3.15
354	Квартира	10	5	47.40	1	21.80	3.15
355	Квартира	10	5	51.40	1	20.60	3.15
356	Квартира	10	5	51.40	1	20.60	3.15
357	Квартира	10	5	78.40	2	47.50	3.15
358	Квартира	10	5	51.80	1	23.60	3.15
359	Квартира	10	5	83.60	2	48.70	3.15
360	Квартира	10	5	45.90	1	19.90	3.15
361	Квартира	11	5	47.40	1	21.80	3.15
362	Квартира	11	5	51.40	1	20.60	3.15
363	Квартира	11	5	51.40	1	20.60	3.15
364	Квартира	11	5	78.40	2	47.50	3.15
365	Квартира	11	5	51.80	1	23.60	3.15
366	Квартира	11	5	83.60	2	48.70	3.15
367	Квартира	11	5	45.90	1	19.90	3.15
368	Квартира	12	5	47.40	1	21.80	3.15
369	Квартира	12	5	51.40	1	20.60	3.15

370	Квартира	12	5	51.40	1	20.60	3.15
371	Квартира	12	5	78.40	2	47.50	3.15
372	Квартира	12	5	51.80	1	23.60	3.15
373	Квартира	12	5	83.60	2	48.70	3.15
374	Квартира	12	5	45.90	1	19.90	3.15

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
М-1	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-2	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-3	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-4	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-5	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-6	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-7	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-8	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-9	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-10	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-11	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-12	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-13	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-14	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-15	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-16	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-17	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-18	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-19	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-20	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-21	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-22	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-23	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-24	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-25	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-26	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-27	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-28	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-29	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-30	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-31	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-32	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-33	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-34	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75

М-35	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-36	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-37	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-38	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-39	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-40	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-41	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-42	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-43	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-44	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-45	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-46	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-47	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-48	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-49	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-50	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-51	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-52	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-53	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-54	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-55	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-56	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-57	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-58	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-59	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-60	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-61	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-62	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-63	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-64	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-65	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-66	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-67	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-68	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-69	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-70	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-71	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-72	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-73	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-74	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-75	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-76	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-77	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-78	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-79	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75

М-80	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-81	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-82	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-83	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-84	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-85	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-86	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-87	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-88	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-89	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-90	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-91	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-92	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-93	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-94	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-95	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-96	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-97	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-98	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-99	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-100	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-101	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-102	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-103	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-104	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-105	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-106	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-107	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-108	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-109	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-110	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-111	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-112	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-113	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-114	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-115	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-116	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-117	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-118	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-119	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-120	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-121	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-122	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-123	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-124	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75

М-125	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-126	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-127	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-128	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-129	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-130	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-131	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-132	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-133	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-134	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-135	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-136	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-137	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-138	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-139	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-140	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-141	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-142	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-143	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-144	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-145	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-146	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-147	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-148	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-149	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-150	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
М-151	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.75
НПКИ.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	49.63	Помещение по ком.деятельность	49.63	4.00
НПКИ.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	49.63	Помещение по ком.деятельность	49.63	4.00
НПКИ.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	49.64	Помещение по ком.деятельность	49.64	4.00
НПКИ.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	49.64	Помещение по ком.деятельность	49.64	4.00
НПКИ.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	49.64	Помещение по ком.деятельность	49.64	4.00

НПКИ.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	49.64	Помещение по ком.деятельность	49.64	4.00
НПКИ.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	49.64	Помещение по ком.деятельность	49.64	4.00
НПКИ.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	49.64	Помещение по ком.деятельность	49.64	4.00
НПКИ.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	56.05	Помещение по ком.деятельность	56.05	4.00
НПКИ.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	56.05	Помещение по ком.деятельность	56.05	4.00
НПКИ.11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	56.05	Помещение по ком.деятельность	56.05	4.00
НПКИ.12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	56.05	Помещение по ком.деятельность	56.05	4.00
НПКИ.13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	56.05	Помещение по ком.деятельность	56.05	4.00
НПКИ.14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	56.05	Помещение по ком.деятельность	56.05	4.00
НПКИ.15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	56.05	Помещение по ком.деятельность	56.05	4.00
НПКИ.16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	56.05	Помещение по ком.деятельность	56.05	4.00
НПКИ.17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	42.62	Помещение по ком.деятельность	42.62	4.00

НПКИ.18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	42.62	Помещение по ком.деятельность	42.62	4.00
НПКИ.19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	42.62	Помещение по ком.деятельность	42.62	4.00
НПКИ.20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	42.62	Помещение по ком.деятельность	42.62	4.00
НПКИ.21	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	42.63	Помещение по ком.деятельность	42.63	4.00
НПКИ.22	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	42.63	Помещение по ком.деятельность	42.63	4.00
НПКИ.23	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	42.63	Помещение по ком.деятельность	42.63	4.00
НПКИ.24	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	42.63	Помещение по ком.деятельность	42.63	4.00
НПКИ.25	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	51.25	Помещение по ком.деятельность	51.25	4.00
НПКИ.26	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	51.25	Помещение по ком.деятельность	51.25	4.00
НПКИ.27	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	51.25	Помещение по ком.деятельность	51.25	4.00
НПКИ.28	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	51.25	Помещение по ком.деятельность	51.25	4.00
НПКИ.29	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	51.25	Помещение по ком.деятельность	51.25	4.00

НПКИ.30	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	51.25	Помещение по ком.деятельность	51.25	4.00
НПКИ.31	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	51.25	Помещение по ком.деятельность	51.25	4.00
НПКИ.32	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	51.25	Помещение по ком.деятельность	51.25	4.00
НПКИ.33	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	49.64	Помещение по ком.деятельность	49.64	4.00
НПКИ.34	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	49.64	Помещение по ком.деятельность	49.64	4.00
НПКИ.35	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	49.64	Помещение по ком.деятельность	49.64	4.00
НПКИ.36	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	49.64	Помещение по ком.деятельность	49.64	4.00
НПКИ.37	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	49.64	Помещение по ком.деятельность	49.64	4.00
НПКИ.38	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	49.64	Помещение по ком.деятельность	49.64	4.00
НПКИ.39	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	49.63	Помещение по ком.деятельность	49.63	4.00
НПКИ.40	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	49.63	Помещение по ком.деятельность	49.63	4.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Насосная станция пожаротушения	подземный этаж	Техническое	32.30
2	Кладовая	подземный этаж	Техническое	10.00
3	Тамбур	подземный этаж	Общественное	4.80
4	Тамбур	подземный этаж	Общественное	4.80
5	Тамбур	подземный этаж	Общественное	6.40
6	Лифт.холл	подземный этаж	Общественное	13.20
7	Лестничная клекта	подземный этаж	Общественное	18.00
8	Тамбур	подземный этаж	Общественное	4.80
9	Тамбур	подземный этаж	Общественное	4.80
10	Тамбур	подземный этаж	Общественное	6.40
11	Лифт.холл	подземный этаж	Общественное	13.20
12	Лестничная клекта	подземный этаж	Общественное	18.00
13	Комната уборочного инвентаря	подземный этаж	Техническое	3.80
14	Электрощитовая	подземный этаж	Техническое	7.20
15	Тех.помещение	подземный этаж	Техническое	20.00
16	Тамбур	подземный этаж	Общественное	4.80
17	Тамбур	подземный этаж	Общественное	4.80
18	Тамбур	подземный этаж	Общественное	6.40
19	Лифт.холл	подземный этаж	Общественное	13.20
20	Лестничная клекта	подземный этаж	Общественное	18.00
21	Электрощитовая	подземный этаж	Техническое	7.00
22	Тех.помещение	подземный этаж	Техническое	6.20
23	Пост охраны	подземный этаж	Техническое	18.00
24	Тамбур	подземный этаж	Общественное	4.80
25	Тамбур	подземный этаж	Общественное	4.80
26	Тамбур	подземный этаж	Общественное	6.40
27	Лифт.холл	подземный этаж	Общественное	13.20
28	Лестничная клекта	подземный этаж	Общественное	18.00
29	Комната уборочного инвентаря	подземный этаж	Техническое	3.80
30	Электрощитовая	подземный этаж	Техническое	7.20
31	Тех.помещение	подземный этаж	Техническое	20.00
32	Тамбур	подземный этаж	Общественное	4.80
33	Тамбур	подземный этаж	Общественное	4.80
34	Тамбур	подземный этаж	Общественное	6.40
35	Лифт.холл	подземный этаж	Общественное	13.20
36	Лестничная клекта	подземный этаж	Общественное	18.00
37	Кладовая	подземный этаж	Техническое	10.00
38	Топочная	Блок 1, 1 этаж	Техническое	15.90
39	Лифт.холл	Блок 1, 1 этаж	Общественное	13.20
40	Лестничная клекта	Блок 1, 1 этаж	Общественное	18.00
41	Санузел	Блок 1, 1 этаж	Общественное	4.00

42	Тамбур	Блок 1, 1 этаж	Общественное	2.40
43	Коридор	Блок 1, 2 этаж	Общественное	38.50
44	Лифт.холл	Блок 1, 2 этаж	Общественное	13.20
45	Лестничная клекта	Блок 1, 2 этаж	Общественное	18.00
46	Балкон	Блок 1, 2 этаж	Общественное	9.00
47	Коридор	Блок 1, 3 этаж	Общественное	38.50
48	Лифт.холл	Блок 1, 3 этаж	Общественное	13.20
49	Лестничная клекта	Блок 1, 3 этаж	Общественное	18.00
50	Балкон	Блок 1, 3 этаж	Общественное	9.00
51	Коридор	Блок 1, 4 этаж	Общественное	38.50
52	Лифт.холл	Блок 1, 4 этаж	Общественное	13.20
53	Лестничная клекта	Блок 1, 4 этаж	Общественное	18.00
54	Балкон	Блок 1, 4 этаж	Общественное	9.00
55	Коридор	Блок 1, 5 этаж	Общественное	38.50
56	Лифт.холл	Блок 1, 5 этаж	Общественное	13.20
57	Лестничная клекта	Блок 1, 5 этаж	Общественное	18.00
58	Балкон	Блок 1, 5 этаж	Общественное	9.00
59	Коридор	Блок 1, 6 этаж	Общественное	38.50
60	Лифт.холл	Блок 1, 6 этаж	Общественное	13.20
61	Лестничная клекта	Блок 1, 6 этаж	Общественное	18.00
62	Балкон	Блок 1, 6 этаж	Общественное	9.00
63	Коридор	Блок 1, 7 этаж	Общественное	38.50
64	Лифт.холл	Блок 1, 7 этаж	Общественное	13.20
65	Лестничная клекта	Блок 1, 7 этаж	Общественное	18.00
66	Балкон	Блок 1, 7 этаж	Общественное	9.00
67	Коридор	Блок 1, 8 этаж	Общественное	38.50
68	Лифт.холл	Блок 1, 8 этаж	Общественное	13.20
69	Лестничная клекта	Блок 1, 8 этаж	Общественное	18.00
70	Балкон	Блок 1, 8 этаж	Общественное	9.00
71	Коридор	Блок 1, 9 этаж	Общественное	38.50
72	Лифт.холл	Блок 1, 9 этаж	Общественное	13.20
73	Лестничная клекта	Блок 1, 9 этаж	Общественное	18.00
74	Балкон	Блок 1, 9 этаж	Общественное	9.00
75	Коридор	Блок 1, 10 этаж	Общественное	38.50
76	Лифт.холл	Блок 1, 10 этаж	Общественное	13.20
77	Лестничная клекта	Блок 1, 10 этаж	Общественное	18.00
78	Балкон	Блок 1, 10 этаж	Общественное	9.00
79	Коридор	Блок 1, 11 этаж	Общественное	38.50
80	Лифт.холл	Блок 1, 11 этаж	Общественное	13.20
81	Лестничная клекта	Блок 1, 11 этаж	Общественное	18.00
82	Балкон	Блок 1, 11 этаж	Общественное	9.00
83	Коридор	Блок 1, 12 этаж	Общественное	38.50
84	Лифт.холл	Блок 1, 12 этаж	Общественное	13.20
85	Лестничная клекта	Блок 1, 12 этаж	Общественное	18.00
86	Балкон	Блок 1, 12 этаж	Общественное	9.00

87	Лифт.холл	Блок 1, кровля	Общественное	13.20
88	Лестничная клекта	Блок 1, кровля	Общественное	18.00
89	Топочная	Блок 2, 1 этаж	Техническое	12.10
90	Лифт.холл	Блок 2, 1 этаж	Общественное	13.20
91	Лестничная клекта	Блок 2, 1 этаж	Общественное	18.00
92	Санузел	Блок 2, 1 этаж	Общественное	4.20
93	Кладовая	Блок 2, 1 этаж	Техническое	10.70
94	Коридор	Блок 2, 2 этаж	Общественное	37.80
95	Лифт.холл	Блок 2, 2 этаж	Общественное	13.20
96	Лестничная клекта	Блок 2, 2 этаж	Общественное	18.00
97	Балкон	Блок 2, 2 этаж	Общественное	7.50
98	Коридор	Блок 2, 3 этаж	Общественное	37.80
99	Лифт.холл	Блок 2, 3 этаж	Общественное	13.20
100	Лестничная клекта	Блок 2, 3 этаж	Общественное	18.00
101	Балкон	Блок 2, 3 этаж	Общественное	7.50
102	Коридор	Блок 2, 4 этаж	Общественное	37.80
103	Лифт.холл	Блок 2, 4 этаж	Общественное	13.20
104	Лестничная клекта	Блок 2, 4 этаж	Общественное	18.00
105	Балкон	Блок 2, 4 этаж	Общественное	7.50
106	Коридор	Блок 2, 5 этаж	Общественное	37.80
107	Лифт.холл	Блок 2, 5 этаж	Общественное	13.20
108	Лестничная клекта	Блок 2, 5 этаж	Общественное	18.00
109	Балкон	Блок 2, 5 этаж	Общественное	7.50
110	Коридор	Блок 2, 6 этаж	Общественное	37.80
111	Лифт.холл	Блок 2, 6 этаж	Общественное	13.20
112	Лестничная клекта	Блок 2, 6 этаж	Общественное	18.00
113	Балкон	Блок 2, 6 этаж	Общественное	7.50
114	Коридор	Блок 2, 7 этаж	Общественное	37.80
115	Лифт.холл	Блок 2, 7 этаж	Общественное	13.20
116	Лестничная клекта	Блок 2, 7 этаж	Общественное	18.00
117	Балкон	Блок 2, 7 этаж	Общественное	7.50
118	Коридор	Блок 2, 8 этаж	Общественное	37.80
119	Лифт.холл	Блок 2, 8 этаж	Общественное	13.20
120	Лестничная клекта	Блок 2, 8 этаж	Общественное	18.00
121	Балкон	Блок 2, 8 этаж	Общественное	7.50
122	Коридор	Блок 2, 9 этаж	Общественное	37.80
123	Лифт.холл	Блок 2, 9 этаж	Общественное	13.20
124	Лестничная клекта	Блок 2, 9 этаж	Общественное	18.00
125	Балкон	Блок 2, 9 этаж	Общественное	7.50
126	Коридор	Блок 2, 10 этаж	Общественное	37.80
127	Лифт.холл	Блок 2, 10 этаж	Общественное	13.20
128	Лестничная клекта	Блок 2, 10 этаж	Общественное	18.00
129	Балкон	Блок 2, 10 этаж	Общественное	7.50
130	Коридор	Блок 2, 11 этаж	Общественное	37.80
131	Лифт.холл	Блок 2, 11 этаж	Общественное	13.20

132	Лестничная клекта	Блок 2, 11 этаж	Общественное	18.00
133	Балкон	Блок 2, 11 этаж	Общественное	7.50
134	Коридор	Блок 2, 12 этаж	Общественное	37.80
135	Лифт.холл	Блок 2, 12 этаж	Общественное	13.20
136	Лестничная клекта	Блок 2, 12 этаж	Общественное	18.00
137	Балкон	Блок 2, 12 этаж	Общественное	7.50
138	Лифт.холл	Блок 2, кровля	Общественное	13.20
139	Лестничная клекта	Блок 2, кровля	Общественное	18.00
140	Топочная	Блок 3, 1 этаж	Техническое	15.90
141	Лифт.холл	Блок 3, 1 этаж	Общественное	13.20
142	Лестничная клекта	Блок 3, 1 этаж	Общественное	18.00
143	Санузел	Блок 3, 1 этаж	Общественное	3.80
144	Тамбур	Блок 3, 1 этаж	Общественное	2.50
145	Коридор	Блок 3, 2 этаж	Общественное	37.20
146	Лифт.холл	Блок 3, 2 этаж	Общественное	13.20
147	Лестничная клекта	Блок 3, 2 этаж	Общественное	18.00
148	Балкон	Блок 3, 2 этаж	Общественное	11.10
149	Коридор	Блок 3, 3 этаж	Общественное	37.20
150	Лифт.холл	Блок 3, 3 этаж	Общественное	13.20
151	Лестничная клекта	Блок 3, 3 этаж	Общественное	18.00
152	Балкон	Блок 3, 3 этаж	Общественное	11.10
153	Коридор	Блок 3, 4 этаж	Общественное	37.20
154	Лифт.холл	Блок 3, 4 этаж	Общественное	13.20
155	Лестничная клекта	Блок 3, 4 этаж	Общественное	18.00
156	Балкон	Блок 3, 4 этаж	Общественное	11.10
157	Коридор	Блок 3, 5 этаж	Общественное	37.20
158	Лифт.холл	Блок 3, 5 этаж	Общественное	13.20
159	Лестничная клекта	Блок 3, 5 этаж	Общественное	18.00
160	Балкон	Блок 3, 5 этаж	Общественное	11.10
161	Коридор	Блок 3, 6 этаж	Общественное	37.20
162	Лифт.холл	Блок 3, 6 этаж	Общественное	13.20
163	Лестничная клекта	Блок 3, 6 этаж	Общественное	18.00
164	Балкон	Блок 3, 6 этаж	Общественное	11.10
165	Коридор	Блок 3, 7 этаж	Общественное	37.20
166	Лифт.холл	Блок 3, 7 этаж	Общественное	13.20
167	Лестничная клекта	Блок 3, 7 этаж	Общественное	18.00
168	Балкон	Блок 3, 7 этаж	Общественное	11.10
169	Коридор	Блок 3, 8 этаж	Общественное	37.20
170	Лифт.холл	Блок 3, 8 этаж	Общественное	13.20
171	Лестничная клекта	Блок 3, 8 этаж	Общественное	18.00
172	Балкон	Блок 3, 8 этаж	Общественное	11.10
173	Коридор	Блок 3, 9 этаж	Общественное	37.20
174	Лифт.холл	Блок 3, 9 этаж	Общественное	13.20
175	Лестничная клекта	Блок 3, 9 этаж	Общественное	18.00
176	Балкон	Блок 3, 9 этаж	Общественное	11.10

177	Коридор	Блок 3, 10 этаж	Общественное	37.20
178	Лифт.холл	Блок 3, 10 этаж	Общественное	13.20
179	Лестничная клекта	Блок 3, 10 этаж	Общественное	18.00
180	Балкон	Блок 3, 10 этаж	Общественное	11.10
181	Коридор	Блок 3, 11 этаж	Общественное	37.20
182	Лифт.холл	Блок 3, 11 этаж	Общественное	13.20
183	Лестничная клекта	Блок 3, 11 этаж	Общественное	18.00
184	Балкон	Блок 3, 11 этаж	Общественное	11.10
185	Коридор	Блок 3, 12 этаж	Общественное	37.20
186	Лифт.холл	Блок 3, 12 этаж	Общественное	13.20
187	Лестничная клекта	Блок 3, 12 этаж	Общественное	18.00
188	Балкон	Блок 3, 12 этаж	Общественное	11.10
189	Лифт.холл	Блок 3, кровля	Общественное	13.20
190	Лестничная клекта	Блок 3, кровля	Общественное	18.00
191	Топочная	Блок 4, 1 этаж	Техническое	12.10
192	Лифт.холл	Блок 4, 1 этаж	Общественное	13.20
193	Лестничная клекта	Блок 4, 1 этаж	Общественное	18.00
194	Санузел	Блок 4, 1 этаж	Общественное	4.20
195	Кладовая	Блок 4, 1 этаж	Общественное	10.70
196	Кладовая	Блок 4, 1 этаж	Общественное	36.90
197	Коридор	Блок 4, 2 этаж	Общественное	37.80
198	Лифт.холл	Блок 4, 2 этаж	Общественное	13.20
199	Лестничная клекта	Блок 4, 2 этаж	Общественное	18.00
200	Балкон	Блок 4, 2 этаж	Общественное	7.50
201	Коридор	Блок 4, 3 этаж	Общественное	37.80
202	Лифт.холл	Блок 4, 3 этаж	Общественное	13.20
203	Лестничная клекта	Блок 4, 3 этаж	Общественное	18.00
204	Балкон	Блок 4, 3 этаж	Общественное	7.50
205	Коридор	Блок 4, 4 этаж	Общественное	37.80
206	Лифт.холл	Блок 4, 4 этаж	Общественное	13.20
207	Лестничная клекта	Блок 4, 4 этаж	Общественное	18.00
208	Балкон	Блок 4, 4 этаж	Общественное	7.50
209	Коридор	Блок 4, 5 этаж	Общественное	37.80
210	Лифт.холл	Блок 4, 5 этаж	Общественное	13.20
211	Лестничная клекта	Блок 4, 5 этаж	Общественное	18.00
212	Балкон	Блок 4, 5 этаж	Общественное	7.50
213	Коридор	Блок 4, 6 этаж	Общественное	37.80
214	Лифт.холл	Блок 4, 6 этаж	Общественное	13.20
215	Лестничная клекта	Блок 4, 6 этаж	Общественное	18.00
216	Балкон	Блок 4, 6 этаж	Общественное	7.50
217	Коридор	Блок 4, 7 этаж	Общественное	37.80
218	Лифт.холл	Блок 4, 7 этаж	Общественное	13.20
219	Лестничная клекта	Блок 4, 7 этаж	Общественное	18.00
220	Балкон	Блок 4, 7 этаж	Общественное	7.50
221	Коридор	Блок 4, 8 этаж	Общественное	37.80

222	Лифт.холл	Блок 4, 8 этаж	Общественное	13.20
223	Лестничная клекта	Блок 4, 8 этаж	Общественное	18.00
224	Балкон	Блок 4, 8 этаж	Общественное	7.50
225	Коридор	Блок 4, 9 этаж	Общественное	37.80
226	Лифт.холл	Блок 4, 9 этаж	Общественное	13.20
227	Лестничная клекта	Блок 4, 9 этаж	Общественное	18.00
228	Балкон	Блок 4, 9 этаж	Общественное	7.50
229	Коридор	Блок 4, 10 этаж	Общественное	37.80
230	Лифт.холл	Блок 4, 10 этаж	Общественное	13.20
231	Лестничная клекта	Блок 4, 10 этаж	Общественное	18.00
232	Балкон	Блок 4, 10 этаж	Общественное	7.50
233	Коридор	Блок 4, 11 этаж	Общественное	37.80
234	Лифт.холл	Блок 4, 11 этаж	Общественное	13.20
235	Лестничная клекта	Блок 4, 11 этаж	Общественное	18.00
236	Балкон	Блок 4, 11 этаж	Общественное	7.50
237	Коридор	Блок 4, 12 этаж	Общественное	37.80
238	Лифт.холл	Блок 4, 12 этаж	Общественное	13.20
239	Лестничная клекта	Блок 4, 12 этаж	Общественное	18.00
240	Балкон	Блок 4, 12 этаж	Общественное	7.50
241	Топочная	Блок 4, 1 этаж	Техническое	15.90
242	Лифт.холл	Блок 4, 1 этаж	Общественное	13.20
243	Лестничная клекта	Блок 4, 1 этаж	Общественное	18.00
244	Санузел	Блок 4, 1 этаж	Общественное	4.00
245	Кладовая	Блок 4, 1 этаж	Техническое	10.70
246	Тамбур	Блок 4, 1 этаж	Общественное	2.40
247	Коридор	Блок 4, 2 этаж	Общественное	38.50
248	Лифт.холл	Блок 4, 2 этаж	Общественное	13.20
249	Лестничная клекта	Блок 4, 2 этаж	Общественное	18.00
250	Балкон	Блок 4, 2 этаж	Общественное	9.00
251	Коридор	Блок 4, 3 этаж	Общественное	38.50
252	Лифт.холл	Блок 4, 3 этаж	Общественное	13.20
253	Лестничная клекта	Блок 4, 3 этаж	Общественное	18.00
254	Балкон	Блок 4, 3 этаж	Общественное	9.00
255	Коридор	Блок 4, 4 этаж	Общественное	38.50
256	Лифт.холл	Блок 4, 4 этаж	Общественное	13.20
257	Лестничная клекта	Блок 4, 4 этаж	Общественное	18.00
258	Балкон	Блок 4, 4 этаж	Общественное	9.00
259	Коридор	Блок 4, 5 этаж	Общественное	38.50
260	Лифт.холл	Блок 4, 5 этаж	Общественное	13.20
261	Лестничная клекта	Блок 4, 5 этаж	Общественное	18.00
262	Балкон	Блок 4, 5 этаж	Общественное	9.00
263	Коридор	Блок 4, 6 этаж	Общественное	38.50
264	Лифт.холл	Блок 4, 6 этаж	Общественное	13.20
265	Лестничная клекта	Блок 4, 6 этаж	Общественное	18.00
266	Балкон	Блок 4, 6 этаж	Общественное	9.00

267	Коридор	Блок 4, 7 этаж	Общественное	38.50
268	Лифт.холл	Блок 4, 7 этаж	Общественное	13.20
269	Лестничная клекта	Блок 4, 7 этаж	Общественное	18.00
270	Балкон	Блок 4, 7 этаж	Общественное	9.00
271	Коридор	Блок 4, 8 этаж	Общественное	38.50
272	Лифт.холл	Блок 4, 8 этаж	Общественное	13.20
273	Лестничная клекта	Блок 4, 8 этаж	Общественное	18.00
274	Балкон	Блок 4, 8 этаж	Общественное	9.00
275	Коридор	Блок 4, 9 этаж	Общественное	38.50
276	Лифт.холл	Блок 4, 9 этаж	Общественное	13.20
277	Лестничная клекта	Блок 4, 9 этаж	Общественное	18.00
278	Балкон	Блок 4, 9 этаж	Общественное	9.00
279	Коридор	Блок 4, 10 этаж	Общественное	38.50
280	Лифт.холл	Блок 4, 10 этаж	Общественное	13.20
281	Лестничная клекта	Блок 4, 10 этаж	Общественное	18.00
282	Балкон	Блок 4, 10 этаж	Общественное	9.00
283	Коридор	Блок 4, 11 этаж	Общественное	38.50
284	Лифт.холл	Блок 4, 11 этаж	Общественное	13.20
285	Лестничная клекта	Блок 4, 11 этаж	Общественное	18.00
286	Балкон	Блок 4, 11 этаж	Общественное	9.00
287	Коридор	Блок 4, 12 этаж	Общественное	38.50
288	Лифт.холл	Блок 4, 12 этаж	Общественное	13.20
289	Лестничная клекта	Блок 4, 12 этаж	Общественное	18.00
290	Балкон	Блок 4, 12 этаж	Общественное	9.00
291	Лифт.холл	Блок 4, кровля	Общественное	13.20
292	Лестничная клекта	Блок 4, кровля	Общественное	18.00
293	Топочная	Блок 5, 1 этаж	Техническое	15.90
294	Лифт.холл	Блок 5, 1 этаж	Общественное	13.20
295	Лестничная клекта	Блок 5, 1 этаж	Общественное	18.00
296	Санузел	Блок 5, 1 этаж	Общественное	4.00
297	Тамбур	Блок 5, 1 этаж	Общественное	2.40
298	Коридор	Блок 5, 2 этаж	Общественное	38.50
299	Лифт.холл	Блок 5, 2 этаж	Общественное	13.20
300	Лестничная клекта	Блок 5, 2 этаж	Общественное	18.00
301	Балкон	Блок 5, 2 этаж	Общественное	9.00
302	Коридор	Блок 5, 3 этаж	Общественное	38.50
303	Лифт.холл	Блок 5, 3 этаж	Общественное	13.20
304	Лестничная клекта	Блок 5, 3 этаж	Общественное	18.00
305	Балкон	Блок 5, 3 этаж	Общественное	9.00
306	Коридор	Блок 5, 4 этаж	Общественное	38.50
307	Лифт.холл	Блок 5, 4 этаж	Общественное	13.20
308	Лестничная клекта	Блок 5, 4 этаж	Общественное	18.00
309	Балкон	Блок 5, 4 этаж	Общественное	9.00
310	Коридор	Блок 5, 5 этаж	Общественное	38.50
311	Лифт.холл	Блок 5, 5 этаж	Общественное	13.20

312	Лестничная клекта	Блок 5, 5 этаж	Общественное	18.00
313	Балкон	Блок 5, 5 этаж	Общественное	9.00
314	Коридор	Блок 5, 6 этаж	Общественное	38.50
315	Лифт.холл	Блок 5, 6 этаж	Общественное	13.20
316	Лестничная клекта	Блок 5, 6 этаж	Общественное	18.00
317	Балкон	Блок 5, 6 этаж	Общественное	9.00
318	Коридор	Блок 5, 7 этаж	Общественное	38.50
319	Лифт.холл	Блок 5, 7 этаж	Общественное	13.20
320	Лестничная клекта	Блок 5, 7 этаж	Общественное	18.00
321	Балкон	Блок 5, 7 этаж	Общественное	9.00
322	Коридор	Блок 5, 8 этаж	Общественное	38.50
323	Лифт.холл	Блок 5, 8 этаж	Общественное	13.20
324	Лестничная клекта	Блок 5, 8 этаж	Общественное	18.00
325	Балкон	Блок 5, 8 этаж	Общественное	9.00
326	Коридор	Блок 5, 9 этаж	Общественное	38.50
327	Лифт.холл	Блок 5, 9 этаж	Общественное	13.20
328	Лестничная клекта	Блок 5, 9 этаж	Общественное	18.00
329	Балкон	Блок 5, 9 этаж	Общественное	9.00
330	Коридор	Блок 5, 10 этаж	Общественное	38.50
331	Лифт.холл	Блок 5, 10 этаж	Общественное	13.20
332	Лестничная клекта	Блок 5, 10 этаж	Общественное	18.00
333	Балкон	Блок 5, 10 этаж	Общественное	9.00
334	Коридор	Блок 5, 11 этаж	Общественное	38.50
335	Лифт.холл	Блок 5, 11 этаж	Общественное	13.20
336	Лестничная клекта	Блок 5, 11 этаж	Общественное	18.00
337	Балкон	Блок 5, 11 этаж	Общественное	9.00
338	Коридор	Блок 5, 12 этаж	Общественное	38.50
339	Лифт.холл	Блок 5, 12 этаж	Общественное	13.20
340	Лестничная клекта	Блок 5, 12 этаж	Общественное	18.00
341	Балкон	Блок 5, 12 этаж	Общественное	9.00
342	Лифт.холл	Блок 5, кровля	Общественное	13.20
343	Лестничная клекта	Блок 5, кровля	Общественное	18.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **01.08.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **01.08.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **100 000 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **07:09:0102021:5821**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №5230 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №5230 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810560640000735**
		Корреспондентский счет: **30101810907020000615**
		БИК: **040702615**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **263443001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **02747708**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **12**

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **635,1 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **58 778 155 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	05.11.2026	19.7	Актуализация сведений о количестве заключенных договоров
2	05.11.2026	15.2	Корректировка площадей

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00000002a9d1b200deb3d2ab43d81b4e7329f74f

Владелец: **ООО "СЗ АМАЛЬ", Мирзоев Керим Борисович, г ГРОЗНЫЙ**

Действителен: с 26.01.2026 по 26.04.2027