Бухгалтерская отчетность
за 9 месяцев 2026 г.

Организация:	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДЕВЕЛОПМЕНТ ЮГ"	по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 1300012680
Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью	по ОКОПФ 12300
Форма собственности	Частная собственность	по ОКФС 16

Адрес в пределах места нахождения
430030, Республика Мордовия, г.о. Саранск, г Саранск, ул Титова, дом 10, офис 311

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации	ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации	ОГРН

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению ☐ ДА ☐ НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2026 г.

				Коды
		Форма по ОКУД		0710001
		Отчетная дата (число, месяц, год)	30 09	2026
Организация:	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДЕВЕЛОПМЕНТ ЮГ"	по ОКПО		
Единица измерения	тыс. руб.	по ОКЕИ		384

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2026 г.	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы	1150	107	-	-
	в том числе: Основные средства		107	-	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы	1170	-	-	-
	Запасы	1210	26 833	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	75	8	-
	Финансовые и другие оборотные активы	1240	13 386	12	10
	в том числе: Дебиторская задолженность		9 177	12	10
	БАЛАНС	1600	40 401	20	10
	ПАССИВ				
	Капитал	1300	(1 812)	10	10
	в том числе: Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		(1 822)	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	40 212	10	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	1 707	-	-
	Краткосрочная кредиторская задолженность	1520	293	-	-
	в том числе:				

	Кредиторская задолженность		258	-	-
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	40 401	20	10

Директор _____ Новихин Артем Сергеевич

(наименование должности) (подпись) (расшифровка подписи)

29 октября 2026 г.

Отчет о финансовых результатах
за 9 месяцев 2026 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710002		
	Отчетная дата (число, месяц, год)	30	09	2026
Организация: Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДЕВЕЛОПМЕНТ ЮГ"	по ОКПО			
Единица измерения тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 9 месяцев 2026 г.	За 9 месяцев 2025 г.
	Выручка	2110	-	-
	Расходы по обычным видам деятельности	2120	(113)	-
	в том числе: Управленческие расходы		(113)	-
	Проценты к уплате	2330	(1 707)	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(1)	-
	Налог на прибыль (доходы) организаций	2410	-	-
	в том числе: Текущий налог на прибыль организаций		-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 821)	-

Директор (наименование должности) _____ (подпись) Новихин Артем Сергеевич (расшифровка подписи)

29 октября 2026 г.