ЮгСтройИнвест
ГРУППА КОМПАНИЙ
ОСНОВАНА В 2003 ГОДУ
Нас рекомендуют друзьям!

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Строительное управление-15 «ЮгСтройИнвест»

РФ, 355045, г. Ставрополь, ул. Пирогова, 37, тел.: (8652) 550-400
ОГРН 1152651023172 / ИНН 2635213132 / КПП 263501001
р/с 40702810660100009668 ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ПАО СБЕРБАНКА РОССИИ
к/с 30101810907020000615 / БИК 040702615

г. Ставрополь 31.07.2020г.

Справка
о расчете размера собственных средств застройщика, имеющего право на привлечение денежных средств граждан и юридических лиц для строительства (создания) многоквартирных домов на основании договора участия в долевом строительстве в соответствии с Федеральным законом "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"
за 2 кв.2020 года

№ п/п	Наименование активов застройщика	Сумма, руб.
1	затраты на приобретение земельных участков (прав на земельные участки) и иные фактические затраты застройщика, связанные со строительством (созданием) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в состав которых входят объекты долевого строительства, и предусмотренные частью 1 статьи 18 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	-
2	дебиторская задолженность по налогам, сборам и иным обязательным платежам, уплачиваемым в соответствующий бюджет бюджетной системы Российской Федерации, государственные внебюджетные фонды	**360 575**
3	имущество, принятое к бухгалтерскому учету в качестве основных средств или запасов, возникшее в результате понесенных затрат	-
4	дебиторская задолженность по авансам, уплаченным в составе затрат	-
5	дебиторская задолженность, возникающая вследствие заключаемых договоров, предусматривающих оплату расходов, в том числе расходов на рекламу, коммунальные услуги, услуги связи, затрат, связанных с арендой нежилого помещения, в целях обеспечения деятельности застройщика	**751 173 111**
6	дебиторская задолженность участников долевого строительства по уплате цены договора участия в	**216 711 481**

	долевом строительстве	
7	предъявленные застройщику поставщиками (подрядчиками, исполнителями) суммы налога на добавленную стоимость, подлежащие вычету в будущих периодах	**5 635 511**
8	денежные средства на счетах, открытых в уполномоченном банке, соответствующем положениям пункта 3 статьи 2 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также дебиторская задолженность по уплате процентов, начисленных на остаток на таких счетах	**311 555 622**

Сведения
о нормативах оценки финансовой устойчивости
деятельности застройщика

1	Норматив обеспеченности обязательств ($Н^1$)	1,4
2	Норматив целевого использования средств ($Н^2$)	0
3	Размер собственных денежных средств застройщика	-

Генеральный директор **Иванов Ю.И**