ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 26-000831 от 10.11.2026

Жилой комплекс по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, проезд Чапаевский, ЗУ КН 26:12:022601:321. Корректировка.I этап строительства.

Дата первичного размещения: 13.03.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ "СТРОЙГРАД-1"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ СУ "СТРОЙГРАД-1"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **355016**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ставропольский**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Ставрополь**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **проезд**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Чапаевский**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 57**
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: **пом 3**
	1.2.10	Уточнение адреса: **355016, Ставропольский край, г Ставрополь, Чапаевский проезд, д 57, пом 3**

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:00 по 17:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+78652230133**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **urist-sg@yandex.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **http://stroy-grad.net**
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: **olgast83@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Колосова**
	1.5.2	Имя: **Ольга**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Ивановна**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ "СТРОЙГРАД-1"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **260802972131**

1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **2635830801**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1142651015495**
	2.1.3	Дата регистрации: **25.06.2014**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Вальчук**
	3.3.2	Имя: **Владимир**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Владимирович**

	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **263505976837**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **33 966,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **662 604,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **4 094 379,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Жилой дом Литер 1.**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Ставропольский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Ставрополь**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **проезд**
	9.2.10	Наименование улицы: **Чапаевский**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Литер 1**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **6**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **7**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **14380.94 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **10 027,67 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 300,85 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **11 328,52 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **4**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Верушкин Андрей Анатольевич**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Верушкин**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Андрей**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Анатольевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **262404751923**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Объединенная Дирекция проектных работ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6164109537**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.12.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26-2-1-2-083963-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5048058336**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.05.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26-2-1-3-031764-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.03.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26-2-1-2-011034-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5048058336**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой комплекс "Дыхание"**

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **РегионСтрой**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2636219264**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **26-12-1с-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **06.09.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **06.10.2040**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **26-12-1-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **06.09.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **06.10.2040**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **26-12-1-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **06.09.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **06.10.2040**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **26-12-1-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **06.09.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **06.10.2040**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **02.07.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **22.10.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **26:12:022601:321**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **80 000,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **88**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **В соответствии с проектом**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **4**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Коэффициент озеленения 0,221:Прилегающий к жилому дому участок максимально озеленен.Предусмотрена посадка деревьев и кустарников лиственных пород.Предусмотрена посадка кустарников в группах с разным временем цветения, устройство газонов и цветников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **18.8 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **18.8 м**

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **38.62 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Ставропольская сетевая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2635810883**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.11.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2650**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.11.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ВОДОКАНАЛ**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2633001291**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.06.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9647-04**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.06.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Комитет городского хозяйства администрации города Ставрополя**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2636045699**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.02.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05/1-18/05-1536**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.02.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **195**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **255**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **32**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **223**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	34.82	1	13.47	2.70
2	Квартира	1	1	71.42	2	22.46	2.70
3	Квартира	1	1	48.72	1	16.35	2.70
4	Квартира	1	1	46.66	1	12.99	2.70
5	Квартира	2	1	34.58	1	13.47	2.70
6	Квартира	2	1	71.00	2	22.46	2.70
7	Квартира	2	1	70.93	2	21.46	2.70
8	Квартира	2	1	47.78	1	16.17	2.70
9	Квартира	2	1	47.74	1	12.99	2.70
10	Квартира	2	1	44.17	1	16.02	2.70
11	Квартира	2	1	67.39	2	32.28	2.70
12	Квартира	2	1	64.89	2	34.14	2.70
13	Квартира	3	1	34.58	1	13.47	2.70
14	Квартира	3	1	71.00	2	22.46	2.70
15	Квартира	3	1	70.93	2	21.46	2.70

16	Квартира	3	1	47.78	1	16.17	2.70
17	Квартира	3	1	47.74	1	12.99	2.70
18	Квартира	3	1	44.17	1	16.02	2.70
19	Квартира	3	1	67.39	2	32.28	2.70
20	Квартира	3	1	64.89	2	34.14	2.70
21	Квартира	4	1	34.58	1	13.47	2.70
22	Квартира	4	1	71.00	2	22.46	2.70
23	Квартира	4	1	70.93	2	21.46	2.70
24	Квартира	4	1	47.78	1	16.17	2.70
25	Квартира	4	1	47.74	1	12.99	2.70
26	Квартира	4	1	44.17	1	16.02	2.70
27	Квартира	4	1	67.39	2	32.28	2.70
28	Квартира	4	1	64.89	2	34.14	2.70
29	Квартира	5	1	34.58	1	13.47	2.70
30	Квартира	5	1	71.00	2	22.46	2.70
31	Квартира	5	1	70.93	2	21.46	2.70
32	Квартира	5	1	47.78	1	16.17	2.70
33	Квартира	5	1	47.74	1	12.99	2.70
34	Квартира	5	1	44.17	1	16.02	2.70
35	Квартира	5	1	67.39	2	32.28	2.70
36	Квартира	5	1	64.89	2	34.14	2.70
37	Квартира	1	2	43.23	1	11.28	2.70
38	Квартира	1	2	51.44	1	15.55	2.70
39	Квартира	1	2	42.66	1	15.67	2.70
40	Квартира	1	2	39.83	1	14.90	2.70
41	Квартира	1	2	47.30	1	16.72	2.70
42	Квартира	1	2	54.24	2	26.68	2.70
43	Квартира	1	2	48.60	1	13.01	2.70
44	Квартира	1	2	62.33	2	24.40	2.70
45	Квартира	1	2	69.51	2	22.10	2.70
46	Квартира	1	2	26.74	1	10.89	2.70
47	Квартира	1	2	46.92	1	11.17	2.70
48	Квартира	2	2	66.20	2	31.18	2.70
49	Квартира	2	2	50.88	1	15.55	2.70
50	Квартира	2	2	42.17	1	15.67	2.70
51	Квартира	2	2	39.45	1	14.90	2.70
52	Квартира	2	2	47.07	1	16.72	2.70
53	Квартира	2	2	53.86	2	26.68	2.70
54	Квартира	2	2	48.23	1	13.01	2.70
55	Квартира	2	2	61.95	2	24.40	2.70
56	Квартира	2	2	69.23	2	22.10	2.70
57	Квартира	2	2	29.43	1	11.62	2.70
58	Квартира	2	2	49.20	1	11.81	2.70
59	Квартира	3	2	66.20	2	31.18	2.70
60	Квартира	3	2	50.88	1	15.55	2.70

61	Квартира	3	2	42.17	1	15.67	2.70
62	Квартира	3	2	39.45	1	14.90	2.70
63	Квартира	3	2	47.07	1	16.72	2.70
64	Квартира	3	2	53.86	2	26.68	2.70
65	Квартира	3	2	48.23	1	13.01	2.70
66	Квартира	3	2	61.95	2	24.40	2.70
67	Квартира	3	2	69.23	2	22.10	2.70
68	Квартира	3	2	29.43	1	11.62	2.70
69	Квартира	3	2	49.20	1	11.81	2.70
70	Квартира	4	2	66.20	2	31.18	2.70
71	Квартира	4	2	50.88	1	15.55	2.70
72	Квартира	4	2	42.17	1	15.67	2.70
73	Квартира	4	2	39.45	1	14.90	2.70
74	Квартира	4	2	47.07	1	16.72	2.70
75	Квартира	4	2	53.86	2	26.68	2.70
76	Квартира	4	2	48.23	1	13.01	2.70
77	Квартира	4	2	61.95	2	24.40	2.70
78	Квартира	4	2	69.23	2	22.10	2.70
79	Квартира	4	2	29.43	1	11.62	2.70
80	Квартира	4	2	49.20	1	11.81	2.70
81	Квартира	5	2	66.20	2	31.18	2.70
82	Квартира	5	2	50.88	1	15.55	2.70
83	Квартира	5	2	42.17	1	15.67	2.70
84	Квартира	5	2	39.45	1	14.90	2.70
85	Квартира	5	2	47.07	1	16.72	2.70
86	Квартира	5	2	53.86	2	26.68	2.70
87	Квартира	5	2	48.23	1	13.01	2.70
88	Квартира	5	2	61.95	2	24.40	2.70
89	Квартира	5	2	69.23	2	22.10	2.70
90	Квартира	5	2	29.43	1	11.62	2.70
91	Квартира	5	2	49.20	1	11.81	2.70
92	Квартира	1	3	46.92	1	11.17	2.70
93	Квартира	1	3	26.74	1	10.89	2.70
94	Квартира	1	3	69.51	2	22.10	2.70
95	Квартира	1	3	62.33	2	24.40	2.70
96	Квартира	1	3	48.69	1	13.01	2.70
97	Квартира	1	3	54.24	2	26.68	2.70
98	Квартира	1	3	47.38	1	16.72	2.70
99	Квартира	1	3	39.82	1	14.89	2.70
100	Квартира	1	3	42.54	1	15.67	2.70
101	Квартира	1	3	51.48	1	15.55	2.70
102	Квартира	1	3	43.22	1	11.28	2.70
103	Квартира	2	3	49.23	1	11.81	2.70
104	Квартира	2	3	29.43	1	11.62	2.70
105	Квартира	2	3	69.23	2	22.10	2.70

106	Квартира	2	3	61.95	2	24.40	2.70
107	Квартира	2	3	48.32	1	13.01	2.70
108	Квартира	2	3	53.86	2	26.68	2.70
109	Квартира	2	3	47.09	1	16.72	2.70
110	Квартира	2	3	39.45	1	14.89	2.70
111	Квартира	2	3	42.15	1	15.67	2.70
112	Квартира	2	3	51.22	1	15.55	2.70
113	Квартира	2	3	66.20	2	31.18	2.70
114	Квартира	3	3	49.23	1	11.81	2.70
115	Квартира	3	3	29.43	1	11.62	2.70
116	Квартира	3	3	69.23	2	22.10	2.70
117	Квартира	3	3	61.95	2	24.40	2.70
118	Квартира	3	3	48.32	1	13.01	2.70
119	Квартира	3	3	53.86	2	26.68	2.70
120	Квартира	3	3	47.09	1	16.72	2.70
121	Квартира	3	3	39.45	1	14.89	2.70
122	Квартира	3	3	42.15	1	15.67	2.70
123	Квартира	3	3	51.22	1	15.55	2.70
124	Квартира	3	3	66.20	2	31.18	2.70
125	Квартира	4	3	49.23	1	11.81	2.70
126	Квартира	4	3	29.43	1	11.62	2.70
127	Квартира	4	3	69.23	2	22.10	2.70
128	Квартира	4	3	61.95	2	24.40	2.70
129	Квартира	4	3	48.32	1	13.01	2.70
130	Квартира	4	3	53.86	2	26.68	2.70
131	Квартира	4	3	47.09	1	16.72	2.70
132	Квартира	4	3	39.45	1	14.89	2.70
133	Квартира	4	3	42.15	1	15.67	2.70
134	Квартира	4	3	51.22	1	15.55	2.70
135	Квартира	4	3	66.20	2	31.18	2.70
136	Квартира	5	3	49.23	1	11.81	2.70
137	Квартира	5	3	29.43	1	11.62	2.70
138	Квартира	5	3	69.23	2	22.10	2.70
139	Квартира	5	3	61.95	2	24.40	2.70
140	Квартира	5	3	48.32	1	13.01	2.70
141	Квартира	5	3	53.86	2	26.68	2.70
142	Квартира	5	3	47.09	1	16.72	2.70
143	Квартира	5	3	39.45	1	14.89	2.70
144	Квартира	5	3	42.15	1	15.67	2.70
145	Квартира	5	3	51.22	1	15.55	2.70
146	Квартира	5	3	66.20	2	31.18	2.70
147	Квартира	1	4	74.72	2	32.41	2.70
148	Квартира	1	4	67.07	2	36.99	2.70
149	Квартира	1	4	43.82	1	17.69	2.70
150	Квартира	1	4	42.49	1	16.17	2.70

151	Квартира	1	4	53.71	2	25.34	2.70
152	Квартира	1	4	47.42	1	15.72	2.70
153	Квартира	1	4	62.30	2	24.04	2.70
154	Квартира	1	4	40.98	1	12.20	2.70
155	Квартира	1	4	54.39	1	18.25	2.70
156	Квартира	2	4	65.63	2	27.49	2.70
157	Квартира	2	4	51.77	1	15.55	2.70
158	Квартира	2	4	44.01	1	17.99	2.70
159	Квартира	2	4	43.45	1	17.69	2.70
160	Квартира	2	4	42.11	1	16.17	2.70
161	Квартира	2	4	53.34	2	25.34	2.70
162	Квартира	2	4	47.15	1	15.72	2.70
163	Квартира	2	4	61.93	2	24.04	2.70
164	Квартира	2	4	40.68	1	12.20	2.70
165	Квартира	2	4	54.02	1	18.25	2.70
166	Квартира	3	4	65.63	2	27.49	2.70
167	Квартира	3	4	51.77	1	15.55	2.70
168	Квартира	3	4	44.01	1	17.99	2.70
169	Квартира	3	4	43.45	1	17.69	2.70
170	Квартира	3	4	42.11	1	16.17	2.70
171	Квартира	3	4	53.34	2	25.34	2.70
172	Квартира	3	4	47.15	1	15.72	2.70
173	Квартира	3	4	61.93	2	24.04	2.70
174	Квартира	3	4	40.68	1	12.20	2.70
175	Квартира	3	4	54.02	1	18.25	2.70
176	Квартира	4	4	65.63	2	27.49	2.70
177	Квартира	4	4	51.77	1	15.55	2.70
178	Квартира	4	4	44.01	1	17.99	2.70
179	Квартира	4	4	43.45	1	17.69	2.70
180	Квартира	4	4	42.11	1	16.17	2.70
181	Квартира	4	4	53.34	2	25.34	2.70
182	Квартира	4	4	47.15	1	15.72	2.70
183	Квартира	4	4	61.93	2	24.04	2.70
184	Квартира	4	4	40.68	1	12.20	2.70
185	Квартира	4	4	54.02	1	18.25	2.70
186	Квартира	5	4	65.63	2	27.49	2.70
187	Квартира	5	4	51.77	1	15.55	2.70
188	Квартира	5	4	44.01	1	17.99	2.70
189	Квартира	5	4	43.45	1	17.69	2.70
190	Квартира	5	4	42.11	1	16.17	2.70
191	Квартира	5	4	53.34	2	25.34	2.70
192	Квартира	5	4	47.15	1	15.72	2.70
193	Квартира	5	4	61.93	2	24.04	2.70
194	Квартира	5	4	40.68	1	12.20	2.70
195	Квартира	5	4	54.02	1	18.25	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	0	1	6.06	Нежилое помещение	6.06	
2	Кладовая	0	1	3.60	Нежилое помещение	3.60	
3	Кладовая	0	1	3.69	Нежилое помещение	3.69	
4	Кладовая	0	1	2.45	Нежилое помещение	2.45	
5	Кладовая	0	1	3.83	Нежилое помещение	3.83	
6	Кладовая	0	1	3.58	Нежилое помещение	3.58	
7	Кладовая	0	1	3.29	Нежилое помещение	3.29	
8	Кладовая	0	1	2.09	Нежилое помещение	2.09	
9	Кладовая	0	1	2.23	Нежилое помещение	2.23	
10	Кладовая	0	1	2.39	Нежилое помещение	2.39	
11	Кладовая	0	1	2.37	Нежилое помещение	2.37	
12	Кладовая	0	1	3.81	Нежилое помещение	3.81	
13	Кладовая	0	1	3.58	Нежилое помещение	3.58	
14	Кладовая	0	1	3.27	Нежилое помещение	3.27	
15	Кладовая	0	1	3.06	Нежилое помещение	3.06	
16	Кладовая	0	1	4.52	Нежилое помещение	4.52	
17	Кладовая	0	1	2.84	Нежилое помещение	2.84	
18	Кладовая	0	1	4.72	Нежилое помещение	4.72	
19	Кладовая	0	1	4.72	Нежилое помещение	4.72	
20	Кладовая	0	1	3.68	Нежилое помещение	3.68	
21	Кладовая	0	1	3.68	Нежилое помещение	3.68	

22	Кладовая	0	1	4.72	Нежилое помещение	4.72	
23	Кладовая	0	1	4.72	Нежилое помещение	4.72	
24	Кладовая	0	1	4.72	Нежилое помещение	4.72	
25	Кладовая	0	1	5.04	Нежилое помещение	5.04	
26	Кладовая	0	1	4.52	Нежилое помещение	4.52	
27	Кладовая	0	1	3.55	Нежилое помещение	3.55	
28	Кладовая	0	1	2.03	Нежилое помещение	2.03	
29	Кладовая	0	1	3.61	Нежилое помещение	3.61	
30	Кладовая	0	1	4.56	Нежилое помещение	4.56	
31	Кладовая	0	1	3.40	Нежилое помещение	3.40	
32	Кладовая	0	1	3.40	Нежилое помещение	3.40	
33	Кладовая	0	1	7.74	Нежилое помещение	7.74	
34	Кладовая	0	1	5.34	Нежилое помещение	5.34	
35	Кладовая	0	1	3.25	Нежилое помещение	3.25	
36	Кладовая	0	1	3.25	Нежилое помещение	3.25	
37	Кладовая	0	1	5.30	Нежилое помещение	5.30	
38	Кладовая	0	1	5.95	Нежилое помещение	5.95	
39	Кладовая	0	1	3.69	Нежилое помещение	3.69	
40	Кладовая	0	1	3.69	Нежилое помещение	3.69	
41	Кладовая	0	1	5.34	Нежилое помещение	5.34	
42	Кладовая	0	1	7.74	Нежилое помещение	7.74	
43	Кладовая	0	1	3.40	Нежилое помещение	3.40	
44	Кладовая	0	1	3.40	Нежилое помещение	3.40	
45	Кладовая	0	1	4.57	Нежилое помещение	4.57	

46	Кладовая	0	1	4.72	Нежилое помещение	4.72	
47	Кладовая	0	1	2.94	Нежилое помещение	2.94	
48	Кладовая	0	1	2.94	Нежилое помещение	2.94	
49	Кладовая	0	1	4.84	Нежилое помещение	4.84	
50	Кладовая	0	1	7.48	Нежилое помещение	7.48	
51	Кладовая	0	1	3.36	Нежилое помещение	3.36	
52	Кладовая	0	1	3.36	Нежилое помещение	3.36	
53	Кладовая	0	1	4.43	Нежилое помещение	4.43	
54	Кладовая	0	1	4.94	Нежилое помещение	4.94	
55	Кладовая	0	1	3.58	Нежилое помещение	3.58	
56	Кладовая	0	1	3.45	Нежилое помещение	3.45	
57	Кладовая	0	1	3.29	Нежилое помещение	3.29	
58	Кладовая	0	1	3.16	Нежилое помещение	3.16	
59	Кладовая	0	1	4.83	Нежилое помещение	4.83	
60	Кладовая	0	1	3.82	Нежилое помещение	3.82	
61	Кладовая	0	1	7.22	Нежилое помещение	7.22	
62	Кладовая	0	1	5.65	Нежилое помещение	5.65	
63	Кладовая	0	1	2.86	Нежилое помещение	2.86	
64	Кладовая	0	1	3.14	Нежилое помещение	3.14	
65	Кладовая	0	1	4.84	Нежилое помещение	4.84	
66	Кладовая	0	1	3.17	Нежилое помещение	3.17	
67	Кладовая	0	1	2.95	Нежилое помещение	2.95	
68	Кладовая	0	1	2.95	Нежилое помещение	2.95	
69	Кладовая	0	1	3.95	Нежилое помещение	3.95	

70	Кладовая	0	1	2.74	Нежилое помещение	2.74	
71	Кладовая	0	1	2.74	Нежилое помещение	2.74	
72	Кладовая	0	1	5.10	Нежилое помещение	5.10	
73	Кладовая	0	1	6.70	Нежилое помещение	6.70	
74	Кладовая	0	1	4.14	Нежилое помещение	4.14	
75	Кладовая	0	1	4.14	Нежилое помещение	4.14	
76	Кладовая	0	1	3.66	Нежилое помещение	3.66	
77	Кладовая	1	1	2.09	Нежилое помещение	2.09	
78	Кладовая	1	1	2.17	Нежилое помещение	2.17	
79	Кладовая	1	1	2.24	Нежилое помещение	2.24	
80	Кладовая	1	1	4.51	Нежилое помещение	4.51	
81	Кладовая	1	1	4.51	Нежилое помещение	4.51	
82	Кладовая	1	1	4.52	Нежилое помещение	4.52	
83	Кладовая	1	1	3.58	Нежилое помещение	3.58	
84	Кладовая	1	1	3.69	Нежилое помещение	3.69	
85	Кладовая	1	1	3.02	Нежилое помещение	3.02	
86	Кладовая	1	1	4.96	Нежилое помещение	4.96	
87	Кладовая	1	1	2.17	Нежилое помещение	2.17	
88	Кладовая	1	1	2.47	Нежилое помещение	2.47	
89	Кладовая	1	1	1.70	Нежилое помещение	1.70	
90	Кладовая	1	1	2.85	Нежилое помещение	2.85	
91	Кладовая	1	1	2.55	Нежилое помещение	2.55	
92	Кладовая	1	1	2.69	Нежилое помещение	2.69	
93	Кладовая	1	1	4.26	Нежилое помещение	4.26	

94	Кладовая	1	1	4.26	Нежилое помещение	4.26	
95	Кладовая	1	1	3.69	Нежилое помещение	3.69	
96	Кладовая	1	1	5.35	Нежилое помещение	5.35	
97	Кладовая	1	1	2.46	Нежилое помещение	2.46	
98	Кладовая	1	1	4.93	Нежилое помещение	4.93	
99	Кладовая	1	1	3.69	Нежилое помещение	3.69	
100	Кладовая	1	1	3.63	Нежилое помещение	3.63	
101	Кладовая	1	1	3.69	Нежилое помещение	3.69	
102	Кладовая	1	1	2.96	Нежилое помещение	2.96	
103	Кладовая	1	1	5.35	Нежилое помещение	5.35	
104	Кладовая	1	1	3.42	Нежилое помещение	3.42	
105	Кладовая	1	1	3.67	Нежилое помещение	3.67	
106	Кладовая	1	1	3.67	Нежилое помещение	3.67	
107	Кладовая	1	1	8.12	Нежилое помещение	8.12	
108	Кладовая	1	1	4.11	Нежилое помещение	4.11	
109	Кладовая	1	1	4.34	Нежилое помещение	4.34	
110	Кладовая	1	1	4.84	Нежилое помещение	4.84	
111	Кладовая	1	1	3.51	Нежилое помещение	3.51	
112	Кладовая	1	1	6.74	Нежилое помещение	6.74	
113	Кладовая	1	1	5.78	Нежилое помещение	5.78	
114	Кладовая	1	1	6.74	Нежилое помещение	6.74	
115	Кладовая	1	1	3.32	Нежилое помещение	3.32	
116	Кладовая	1	1	3.95	Нежилое помещение	3.95	
117	Кладовая	0	2	3.26	Нежилое помещение	3.26	

118	Кладовая	0	2	3.34	Нежилое помещение	3.34	
119	Кладовая	0	2	3.47	Нежилое помещение	3.47	
120	Кладовая	0	2	2.32	Нежилое помещение	2.32	
121	Кладовая	0	2	2.32	Нежилое помещение	2.32	
122	Кладовая	0	2	4.17	Нежилое помещение	4.17	
123	Кладовая	0	2	4.08	Нежилое помещение	4.08	
124	Кладовая	0	2	3.93	Нежилое помещение	3.93	
125	Кладовая	0	2	3.08	Нежилое помещение	3.08	
126	Кладовая	0	2	4.66	Нежилое помещение	4.66	
127	Кладовая	0	2	4.97	Нежилое помещение	4.97	
128	Кладовая	0	2	2.98	Нежилое помещение	2.98	
129	Кладовая	0	2	2.88	Нежилое помещение	2.88	
130	Кладовая	0	2	3.66	Нежилое помещение	3.66	
131	Кладовая	0	2	3.35	Нежилое помещение	3.35	
132	Кладовая	0	2	3.35	Нежилое помещение	3.35	
133	Кладовая	0	2	2.96	Нежилое помещение	2.96	
134	Кладовая	0	2	2.96	Нежилое помещение	2.96	
135	Кладовая	0	2	2.96	Нежилое помещение	2.96	
136	Кладовая	0	2	2.62	Нежилое помещение	2.62	
137	Кладовая	0	2	4.41	Нежилое помещение	4.41	
138	Кладовая	0	2	3.39	Нежилое помещение	3.39	
139	Кладовая	0	2	3.45	Нежилое помещение	3.45	
140	Кладовая	0	2	4.14	Нежилое помещение	4.14	
141	Кладовая	0	2	4.43	Нежилое помещение	4.43	

142	Кладовая	0	2	2.75	Нежилое помещение	2.75	
143	Кладовая	0	2	9.06	Нежилое помещение	9.06	
144	Кладовая	0	2	7.95	Нежилое помещение	7.95	
145	Кладовая	0	2	5.35	Нежилое помещение	5.35	
146	Кладовая	0	3	3.26	Нежилое помещение	3.26	
147	Кладовая	0	3	3.34	Нежилое помещение	3.34	
148	Кладовая	0	3	2.52	Нежилое помещение	2.52	
149	Кладовая	0	3	3.39	Нежилое помещение	3.39	
150	Кладовая	0	3	4.17	Нежилое помещение	4.17	
151	Кладовая	0	3	4.08	Нежилое помещение	4.08	
152	Кладовая	0	3	3.93	Нежилое помещение	3.93	
153	Кладовая	0	3	3.08	Нежилое помещение	3.08	
154	Кладовая	0	3	4.66	Нежилое помещение	4.66	
155	Кладовая	0	3	4.97	Нежилое помещение	4.97	
156	Кладовая	0	3	2.98	Нежилое помещение	2.98	
157	Кладовая	0	3	2.98	Нежилое помещение	2.98	
158	Кладовая	0	3	3.35	Нежилое помещение	3.35	
159	Кладовая	0	3	3.35	Нежилое помещение	3.35	
160	Кладовая	0	3	3.66	Нежилое помещение	3.66	
161	Кладовая	0	3	4.41	Нежилое помещение	4.41	
162	Кладовая	0	3	2.62	Нежилое помещение	2.62	
163	Кладовая	0	3	2.96	Нежилое помещение	2.96	
164	Кладовая	0	3	2.96	Нежилое помещение	2.96	
165	Кладовая	0	3	2.96	Нежилое помещение	2.96	

166	Кладовая	0	3	3.39	Нежилое помещение	3.39	
167	Кладовая	0	3	3.45	Нежилое помещение	3.45	
168	Кладовая	0	3	4.14	Нежилое помещение	4.14	
169	Кладовая	0	3	2.76	Нежилое помещение	2.76	
170	Кладовая	0	3	4.43	Нежилое помещение	4.43	
171	Кладовая	0	3	9.06	Нежилое помещение	9.06	
172	Кладовая	0	3	7.95	Нежилое помещение	7.95	
173	Кладовая	0	3	5.35	Нежилое помещение	5.35	
174	Кладовая	0	4	3.26	Нежилое помещение	3.26	
175	Кладовая	0	4	2.71	Нежилое помещение	2.71	
176	Кладовая	0	4	2.71	Нежилое помещение	2.71	
177	Кладовая	0	4	3.13	Нежилое помещение	3.13	
178	Кладовая	0	4	4.56	Нежилое помещение	4.56	
179	Кладовая	0	4	2.41	Нежилое помещение	2.41	
180	Кладовая	0	4	3.02	Нежилое помещение	3.02	
181	Кладовая	0	4	2.66	Нежилое помещение	2.66	
182	Кладовая	0	4	2.66	Нежилое помещение	2.66	
183	Кладовая	0	4	4.43	Нежилое помещение	4.43	
184	Кладовая	0	4	2.16	Нежилое помещение	2.16	
185	Кладовая	0	4	2.16	Нежилое помещение	2.16	
186	Кладовая	0	4	3.89	Нежилое помещение	3.89	
187	Кладовая	0	4	2.16	Нежилое помещение	2.16	
188	Кладовая	0	4	2.16	Нежилое помещение	2.16	
189	Кладовая	0	4	3.89	Нежилое помещение	3.89	

190	Кладовая	0	4	3.89	Нежилое помещение	3.89	
191	Кладовая	0	4	2.54	Нежилое помещение	2.54	
192	Кладовая	0	4	2.21	Нежилое помещение	2.21	
193	Кладовая	0	4	2.54	Нежилое помещение	2.54	
194	Кладовая	0	4	4.01	Нежилое помещение	4.01	
195	Кладовая	0	4	3.83	Нежилое помещение	3.83	
196	Кладовая	0	4	3.89	Нежилое помещение	3.89	
197	Кладовая	0	4	3.84	Нежилое помещение	3.84	
198	Кладовая	0	4	3.30	Нежилое помещение	3.30	
199	Кладовая	0	4	3.23	Нежилое помещение	3.23	
200	Кладовая	0	4	3.58	Нежилое помещение	3.58	
201	Кладовая	0	4	3.68	Нежилое помещение	3.68	
202	Кладовая	0	4	3.58	Нежилое помещение	3.58	
203	Кладовая	0	4	4.32	Нежилое помещение	4.32	
204	Кладовая	0	4	3.36	Нежилое помещение	3.36	
205	Кладовая	0	4	4.32	Нежилое помещение	4.32	
206	Кладовая	0	4	4.72	Нежилое помещение	4.72	
207	Кладовая	0	4	5.67	Нежилое помещение	5.67	
208	Кладовая	0	4	3.76	Нежилое помещение	3.76	
209	Кладовая	0	4	6.94	Нежилое помещение	6.94	
210	Кладовая	0	4	1.94	Нежилое помещение	1.94	
211	Кладовая	0	4	1.94	Нежилое помещение	1.94	
212	Кладовая	0	4	4.19	Нежилое помещение	4.19	
213	Кладовая	0	4	3.86	Нежилое помещение	3.86	

214	Кладовая	0	4	4.73	Нежилое помещение	4.73	
215	Кладовая	0	4	4.08	Нежилое помещение	4.08	
216	Кладовая	0	4	4.08	Нежилое помещение	4.08	
217	Кладовая	0	4	4.09	Нежилое помещение	4.09	
218	Кладовая	0	4	4.14	Нежилое помещение	4.14	
219	Кладовая	0	4	4.14	Нежилое помещение	4.14	
220	Кладовая	0	4	9.73	Нежилое помещение	9.73	
221	Кладовая	0	4	5.53	Нежилое помещение	5.53	
222	Кладовая	0	4	6.87	Нежилое помещение	6.87	
223	Кладовая	0	4	6.26	Нежилое помещение	6.26	
1	Машино-место	0	2	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	0	2	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	0	2	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	0	2	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	0	2	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	0	2	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	0	2	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	0	2	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	0	2	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	0	3	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино-место	0	3	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	0	3	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	0	3	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	0	3	13.25	Машино-место	13.25	

15	Машино-место	0	3	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	0	3	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	0	3	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	0	3	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	0	3	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	0	3	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	0	3	13.25	Машино-место	13.25	
22	Машино-место	0	3	13.25	Машино-место	13.25	
23	Машино-место	0	3	13.25	Машино-место	13.25	
24	Машино-место	0	3	13.25	Машино-место	13.25	
25	Машино-место	0	3	13.25	Машино-место	13.25	
26	Машино-место	0	3	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	0	3	13.25	Машино-место	13.25	
28	Машино-место	0	3	13.25	Машино-место	13.25	
29	Машино-место	0	3	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	0	3	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	0	3	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино-место	0	3	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое	1 секция, подвальный этаж	Техническое	524.60
2	КУИ	1 секция, подвальный этаж	Техническое	4.80
3	Помещение ИТП, насосная	1 секция, подвальный этаж	Техническое	17.00

4	Тамбур	1 секция, 1 этаж	Общественное	13.60
5	Лестничная клетка	1 секция, 1 этаж	Общественное	6.40
6	Коридор	1 секция, 1 этаж	Общественное	32.90
7	Лестничная клетка	1 секция, 2 этаж	Общественное	6.40
8	Коридор	1 секция, 2 этаж	Общественное	32.90
9	Лестничная клетка	1 секция, 3 этаж	Общественное	6.40
10	Коридор	1 секция, 3 этаж	Общественное	32.90
11	Лестничная клетка	1 секция, 4 этаж	Общественное	6.40
12	Коридор	1 секция, 4 этаж	Общественное	32.90
13	Лестничная клетка	1 секция, технический чердак	Общественное	17.40
14	Техническое помещение	2 секция, подвальный этаж	Техническое	721.20
15	КУИ	2 секция, подвальный этаж	Техническое	5.00
16	Тамбур	2 секция,1 этаж	Общественное	13.90
17	Лестничная клетка	2 секция, 1 этаж	Общественное	6.40
18	Коридор	2 секция, 1 этаж	Общественное	64.50
19	Тамбур	2 секция, 1 этаж	Общественное	10.60
20	Лестничная клетка	2 секция, 1 этаж	Общественное	6.40
21	Лестничная клетка	2 секция, 2 этаж	Общественное	6.40
22	Коридор	2 секция, 2 этаж	Общественное	64.50
23	Лестничная клетка	2 секция, 2 этаж	Общественное	6.40
24	Лестничная клетка	2 секция, 3 этаж	Общественное	6.40
25	Коридор	2 секция, 3 этаж	Общественное	64.50
26	Лестничная клетка	2 секция, 3 этаж	Общественное	6.40
27	Лестничная клетка	2 секция, 4 этаж	Общественное	6.40
28	Коридор	2 секция, 4 этаж	Общественное	64.50
29	Лестничная клетка	2 секция, 4 этаж	Общественное	6.40
30	Техническое помещение	3 секция, подвальный этаж	Техническое	704.10
31	Электрощитовая	3 секция, подвальный этаж	Техническое	17.10
32	КУИ	3 секция, подвальный этаж	Техническое	5.00
33	Тамбур	3 секция, 1 этаж	Общественное	13.90
34	Коридор	3 секция, 1 этаж	Общественное	64.50
35	Тамбур	3 секция, 1 этаж	Общественное	10.60
36	Лестничная клетка	3 секция, 1 этаж	Общественное	6.40
37	Лестничная клетка	3 секция, 2 этаж	Общественное	6.40
38	Коридор	3 секция, 2 этаж	Общественное	64.50
39	Лестничная клетка	3 секция, 2 этаж	Общественное	6.40
40	Лестничная клетка	3 секция, 3 этаж	Общественное	6.40
41	Коридор	3 секция, 3 этаж	Общественное	64.50
42	Лестничная клетка	3 секция, 3 этаж	Общественное	6.40
43	Лестничная клетка	3 секция, 4 этаж	Общественное	6.40
44	Коридор	3 секция, 4 этаж	Общественное	64.50
45	Лестничная клетка	3 секция, 4 этаж	Общественное	6.40
46	Техническое помещение	4 секция, подвальный этаж	Техническое	611.60
47	КУИ	4 секция, подвальный этаж	Техническое	5.00
48	Тамбур	4 секция, 1 этаж	Общественное	13.90

49	Лестничная клетка	4 секция, 1 этаж	Общественное	6.40
50	Коридор	4 секция, 1 этаж	Общественное	51.80
51	Тамбур	4 секция, 1 этаж	Общественное	9.80
52	Лестничная клетка	4 секция, 1 этаж	Общественное	5.20
53	Лестничная клетка	4 секция, 2 этаж	Общественное	6.40
54	Коридор	4 секция, 2 этаж	Общественное	51.80
55	Лестничная клетка	4 секция, 2 этаж	Общественное	5.20
56	Лестничная клетка	4 секция, 3 этаж	Общественное	6.40
57	Коридор	4 секция, 3 этаж	Общественное	51.80
58	Лестничная клетка	4 секция, 3 этаж	Общественное	5.20
59	Лестничная клетка	4 секция, 4 этаж	Общественное	6.40
60	Коридор	4 секция, 4 этаж	Общественное	51.80
61	Лестничная клетка	4 секция, 4 этаж	Общественное	5.20
62	Лестничная клетка	4 секция, технический чердак	Общественное	17.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, подъезд 1	Электрощитовая	Электроснабжение
3	Подземная и наземная часть, подъезд 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и наземная часть, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
5	Подземная и наземная часть, подъезд 1	Система отопления	Отопление
6	Подъезд 2	Лифт	Вертикальный транспорт
7	Подземная часть, подъезд 2	Электрощитовая	Электроснабжение
8	Подземная и наземная часть, подъезд 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная и наземная часть, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
10	Подземная и наземная часть, подъезд 2	Система отопления	Отопление
	Подъезд 3	Лифт	Вертикальный транспорт
	Подземная часть, подъезд 3	Электрощитовая	Электроснабжение
	Подземная и наземная часть, подъезд 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	Подземная и наземная часть, подъезд 3	Система водоотведения	Водоотведение

	Подземная и наземная часть, подъезд 3	Система отопления	Отопление
	Подъезд 4	Лифт	Вертикальный транспорт
	Подземная часть, подъезд 4	Электрощитовая	Электроснабжение
	Подземная и наземная часть, подъезд 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	Подземная и наземная часть, подъезд 4	Система водоотведения	Водоотведение
	Подземная и наземная часть, подъезд 4	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.12.2026**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **768 483 170,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810460100022191**
		Корреспондентский счет: **30101810907020000615**

		БИК: **040702615**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **263443001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **02747708**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **740 011 194,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **740 011 194,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2027**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **89**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **25**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **4 379,17 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **122,79 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **13,25 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **434 157 377 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2 579 700 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **600 000 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **172 438 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок, на котором осуществляется строительство объекта, находится в залоге у кредитора.В пункте 15.3 в графе"этаж расположения"цифра 0 соответствует цокольному этажу**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
0000000251f3840053b30c9246e3e0788a34f615

Владелец: **ООО СЗ СУ "СТРОЙГРАД-1", КОЛОСОВА ОЛЬГА ИВАНОВНА, Г СТАВРОПОЛЬ**

Действителен: с 09.09.2025 по 09.12.2026