Бухгалтерская отчетность
за 9 месяцев 2026 г.

Организация: Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРУС-СТРОЙ"	по ОКПО	31845429
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1513071584
Организационно-правовая форма Общества с ограниченной ответственностью	по ОКОПФ	12300
Форма собственности Частная собственность	по ОКФС	16

Адрес в пределах места нахождения
362003, Республика Северная Осетия - Алания, г. Владикавказ, ул. Коцоева, дом 63, помещение 18

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту [ ] ДА [X] НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации	ОГРН	

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению [ ] ДА [X] НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2026 г.

				Коды
			Форма по ОКУД	0710001
			Отчетная дата (число, месяц, год)	30 | 09 | 2026
Организация: Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРУС-СТРОЙ"			по ОКПО	31845429
Единица измерения тыс. руб.			по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2026 г.	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы	1150	23 909	32 350	37 793
	в том числе: Основные средства		23 909	32 350	37 793
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы	1170	60 232	60 232	20 232
	в том числе: Финансовые вложения		60 232	60 232	20 232
	Запасы	1210	1 005 439	1 177 744	934 541
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	16 527	2 883	295
	Финансовые и другие оборотные активы	1240	423 822	416 971	94 290
	в том числе: Дебиторская задолженность		423 822	416 347	83 326
	БАЛАНС	1600	1 529 930	1 690 179	1 087 151
	ПАССИВ				
	Капитал	1300	185 816	171 505	80 098
	в том числе: Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		185 806	171 495	80 088
	Долгосрочные заемные средства	1410	1 007 185	931 059	768 658
	Другие долгосрочные обязательства	1450	13 540	18 985	26 375
	Краткосрочные заемные средства	1510	10 683	8 689	3 401

	Краткосрочная кредиторская задолженность	1520	310 699	557 935	208 065
	в том числе: Кредиторская задолженность		310 699	556 988	208 065
	Другие краткосрочные обязательства	1550	2 006	2 006	554
	в том числе: Оценочные обязательства		2 006	2 006	554
	БАЛАНС	1700	1 529 930	1 690 179	1 087 151

Генеральный директор — Гетоев Давид Русланович

(наименование должности) (подпись) (расшифровка подписи)

26 октября 2026 г.